

江西省利用世界银行贷款—农产品流通体系建设项目

鄱阳湖九江水产城建设项目

环境管理计划

建设单位：九江经济技术开发区管理委员会

2020年10月

目 录

1	项目描述.....	1
1.1	项目背景.....	1
1.2	项目内容.....	1
1.3	规划相符性分析.....	5
1.3.1	与九江市城市总体规划相符性分析.....	5
1.4	环境保护目标.....	7
1.5	项目周边危险源.....	9
2	环境政策及标准.....	11
2.1	编制依据.....	11
2.1.1	世行安全保障政策和 IFC 环境、健康、安全指南.....	11
2.1.2	中国环境保护相关法律法规.....	11
2.2	评价标准.....	13
2.3	涉及世行的安全保障政策.....	14
3	项目的环境影响和环保措施.....	15
3.1	项目区域环境现状调查.....	15
3.1.1	自然环境现状.....	15
3.1.2	厂界周边情况.....	16
3.2	主要环境保护目标.....	17
3.3	项目的潜在的主要环境影响和措施.....	19
3.4	其他社会环境影响.....	29

3.5 关联项目调查.....	30
3.6 施工单位疫情防控措施方案.....	31
4 监测计划.....	35
4.1 环境监测.....	35
4.1.1 监测目的.....	35
4.1.2 监测实施.....	35
4.1.3 监测计划.....	35
4.2 环境监理方案.....	37
4.2.1 环境监理范围.....	37
4.2.2 环境监理具体工作方法.....	37
4.2.3 工程环境监理方案.....	38
5 机构安排.....	40
6 能力加强和培训.....	41
6.1 培训目的.....	41
6.2 培训对象.....	41
6.3 培训内容.....	41
6.4 培训计划.....	41
7 公共申诉与反馈机制.....	43
7.1 公共申诉.....	43
7.2 反馈机制.....	44
8 报告机制.....	45

9. 费用估算.....	46
10 公众参与和信息公开.....	47
10.1 信息公开.....	47
10.2 走访和发放公众参与调查表.....	48
10.3 公众参与调查结果分析.....	49
10.4 公众参与结论.....	55
10.5 公众咨询和信息公开一览表.....	55
附件 1 规划选址意见和建设用地土地预审初审意见.....	57
附件 2 环境影响登记备案表.....	58
附件 3 特定的保护措施.....	63
附件 4: 水产城运行期环境减缓措施.....	65

1 项目描述

1.1 项目背景

世行贷款（编号 P147009）江西农产品流通体系建设项目制定的《环境安全保障框架》中规定，该框架“适用于江西省世行项目的各个子项目。尤其是尚未确定具体投资内容的活动。故编制本框架文件目的在于制定相关的程序，安排合适的组织机构并确定各方职责，用以选择、管理这些未确定子项目的环境影响、风险，包括：

在项目的选择、选址和设计决策上充分考虑环境方面的问题，遵守国家有关环境保护法律、法规，满足世行要求，确保这些项目在环境方面符合要求并具有可持续性，最大限度减少因子项目所带来的负面影响。”

鄱阳湖九江水产城建设项目建设地址变更为：

九江经济技术开发区内城西港区，具体位置为通港西路以西，九瑞大道以北，官湖路以东，港兴路以南，从事农产品仓储、零售和批发，总占地面积约为 80.22 亩，地理坐标北纬 29°42'31.30"东经 115°52'45.07"。

依据世行贷款（编号 P147009）江西农产品流通体系建设项目《环境安全保障框架》的要求编制本报告。本报告编制期间，现场考察了项目拟建地址。对选址周边环境敏感点进行了识别，并对可能受项目影响的群体进行了充分的公众参与咨询，在此基础上形成本报告。

1.2 项目内容

项目类别	项目内容与建设规模	总投资 (万元)	地点
子项目 A、加强 生产物 流（采 收后和 初加工）	①支持农民专业合作社完善 9 家； ②提供技术支持服务，包括聘请全职的市场开发与管理协调员 2 名，聘请兼职的法律事务顾问 1 名； ③支持水产品电商发展，30 家； ④提升合作社能力建设，计划培训人次 1000 人天（其中农村妇女 300 人天）	1756.89	待定

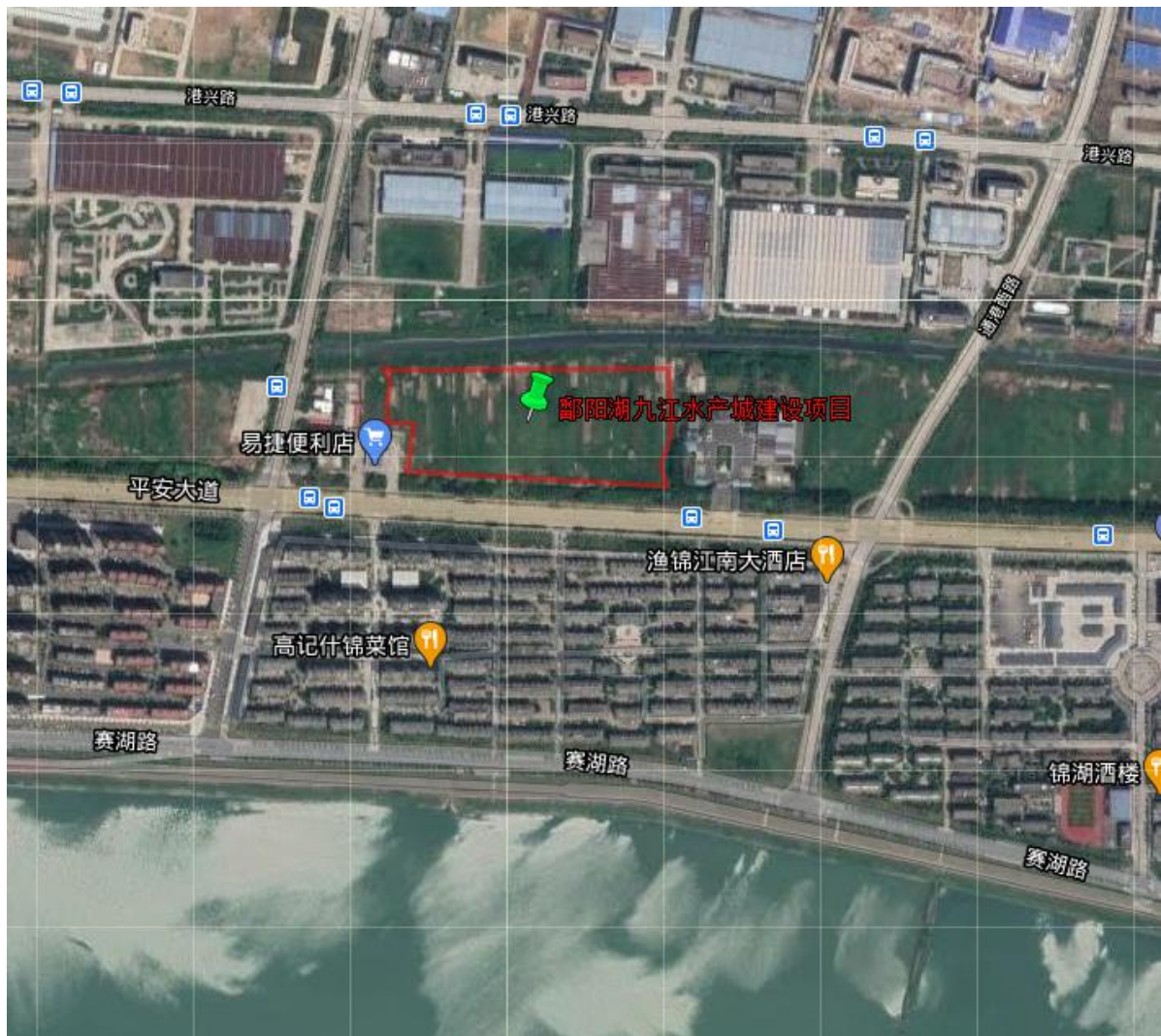
	⑤支持水产品产地初加工及其储藏、运输设施设备建设采取转贷方式安排贷款资金 1665.09 万元		
子项目 B、改善销售物流（配送中心和集散平台）	<p>(1)市场基础设施建设</p> <p>①新建水产品集散平台，包括大门 2 座，设施用房 2020 平方米（其中配电房 450 平方米、水泵房消防水池 980 平方米、制冷机房 400 平方米、垃圾站 190 平方米），围墙 1122 延米，水产品交易展示中心 33000 平方米，场内道路及场地硬化 18657 平方米，室外供排水、电力及消防设施 53481.07 平方米，场内室外绿化及环保设施 9823 平方米，办公设备包括空调 75 台、电脑及周边设备 150 台、桌椅柜 150 套，水产品质量安全检测站设备 1 套，地磅 2 台。</p> <p>②完善水产品集散冷链、仓储、运输设施设备，包括水产品常温储存库 7000 平方米，水产品低温冷藏保鲜库 7000 平方米，加工、分选及包装设备 1 套、低温冷藏保鲜设备 1 套，制冰碎冰机 1 台，制氧灌氧储氧设备 1 套，仓储收发、转运及计量设备 1 套，仓库用叉车 4 辆，仓库货梯 2 台，运输车辆 13 台。</p> <p>(2)市场信息化系统</p> <p>①完善水产品集散电子信息化系统，包括交易中心电子信息化系统建设 1 套，农产品溯源二维码打码器 142 套，大型 LED 电子显示屏 2 块。</p> <p>②开发区级水产品电商运营平台。</p> <p>(3)项目技术支持</p> <p>①市场建设和运营支持服务。聘请相关专家对市场建设和运营过程提供技术咨询服务。</p> <p>②招标、监理费</p>	29341.03	江西九江市九江城西港区内（九瑞大道旁）
子项目 C、水产品的物流体系的支持服务	子项目 C 主要活动内容为提升水产品流通体系能力建设，计划培训总人天 1400 人天（包括妇女培训人天 420 人天）。	28.00	/
子项目 D、项目管理、监测和评价	①项目管理，包括项目实施能力加强以及项目管理费；②监测与评价。	326.00	/

子项目 E、项目 前期准 备	①报告编制及前期准备费； ②勘察、设计费。	1108.37	
合计		32560.29	/

项目总投资 33915.67 万元（按美元兑人民币汇率 1:6.94，下同，合 4886.98 万美元），项目建设投资 32560.29 万元（合 4691.68 万美元），占项目总投资的 96.00% 建设期利息、先征费及承诺费投资 1355.38 万元（合 195.30 万美元），占总投资的 4.00%。项目建设期 5 年，项目拟建集散平台以九江市水产品生产及消费需求为依托，立足九江市丰富的水产品生产及大量的消费需求，以及长江流域水产品物流通道的重要节点地位，定位为产地与销地相结合的水产专业水产城。销售范围覆盖长江流域。

本项目拟建具体地理位置见图 1 和图 2。项目建设内容和建设投资情况见表 1。

图 1 项目拟建具体地理位置



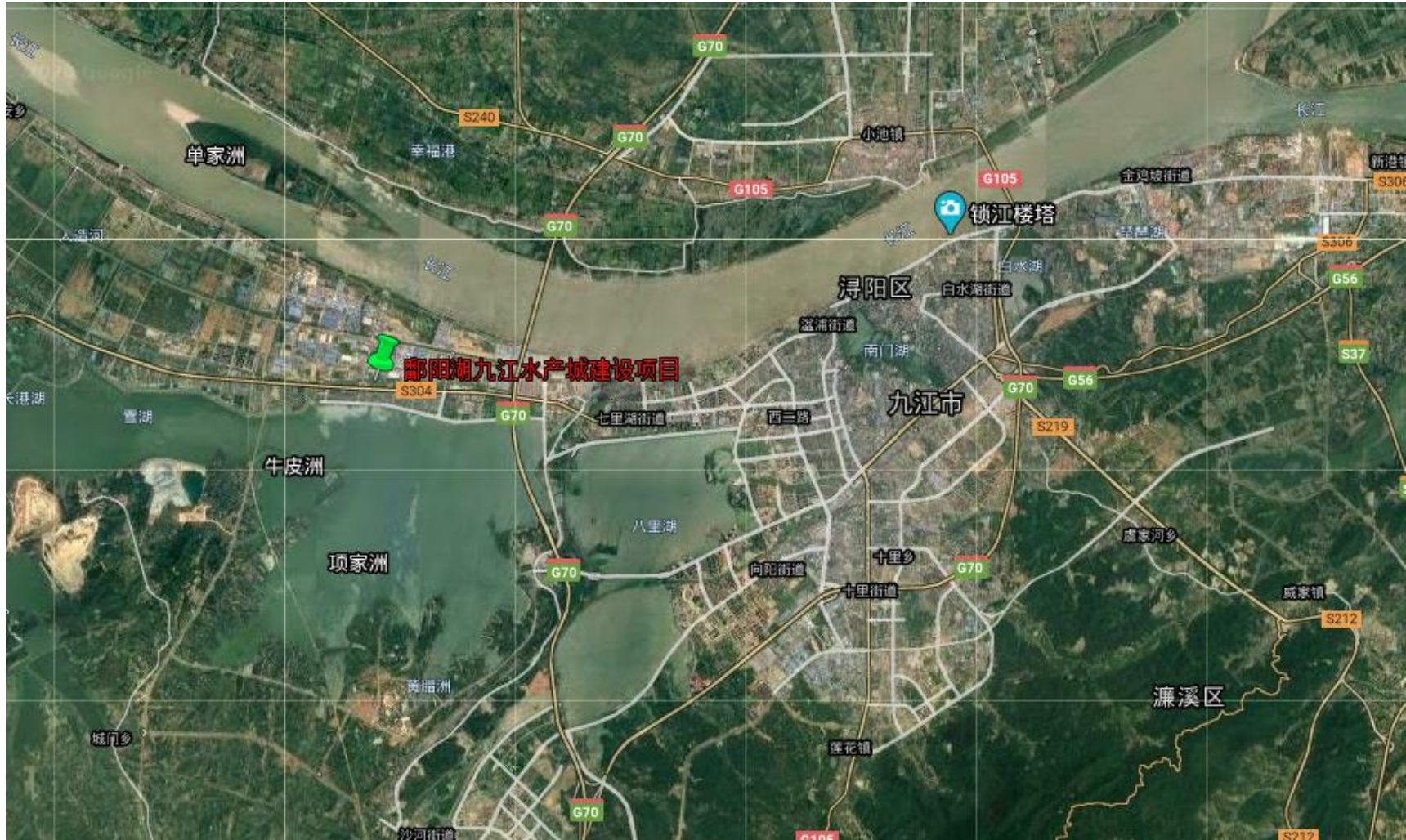


图 2 项目在九江市的位置

1.3 规划相符性分析

1.3.1 与九江市城市总体规划相符性分析

根据《九江市城市总体规划（2017-2030）》和《九江市城西港区一期控制性详细规划》，该规划确定了城市性质、空间格局、功能配置、要素配置、城市特色与文化、规划保障等方面对九江市和城西港区中期和远期的发展进行规划。其具体规划内容及本项目与其相符性分析见下表。

表 2 本项目与《九江市城市总体规划（2017-2030）》和《九江市城西港区一期控制性详细规划》相符性分析

规划项	规划内容	本项目相关内容	相符性分析
城市性质	江西省通江达海的门户城市，长江中游重要的区域中心城市，国际知名的山水文化旅游城市。	本项目拟建农产品交易中心，改善农产品物流体系效率，带动九江农产品物流业发展	符合城市性质规划
空间格局	城西片区，整合城西港区、赤湖工业园区、港口街镇，形成全省重要的临港产业与先进制造业基地、保税物流基地和现代临港综合服务中心。	本项目 B 部分（加强销售物流）集散平台建设和市场信息化系统建设均有助于九江提高物流业发展水平。	项目的实施是九江农业发展和物流业发展的重要推动。
功能区和土地利用规划	项目区域规划为：商住用地	本项目拟建农产品综合交易中心。	项目符合《九江市城西港区一期控制性详细规划》要求

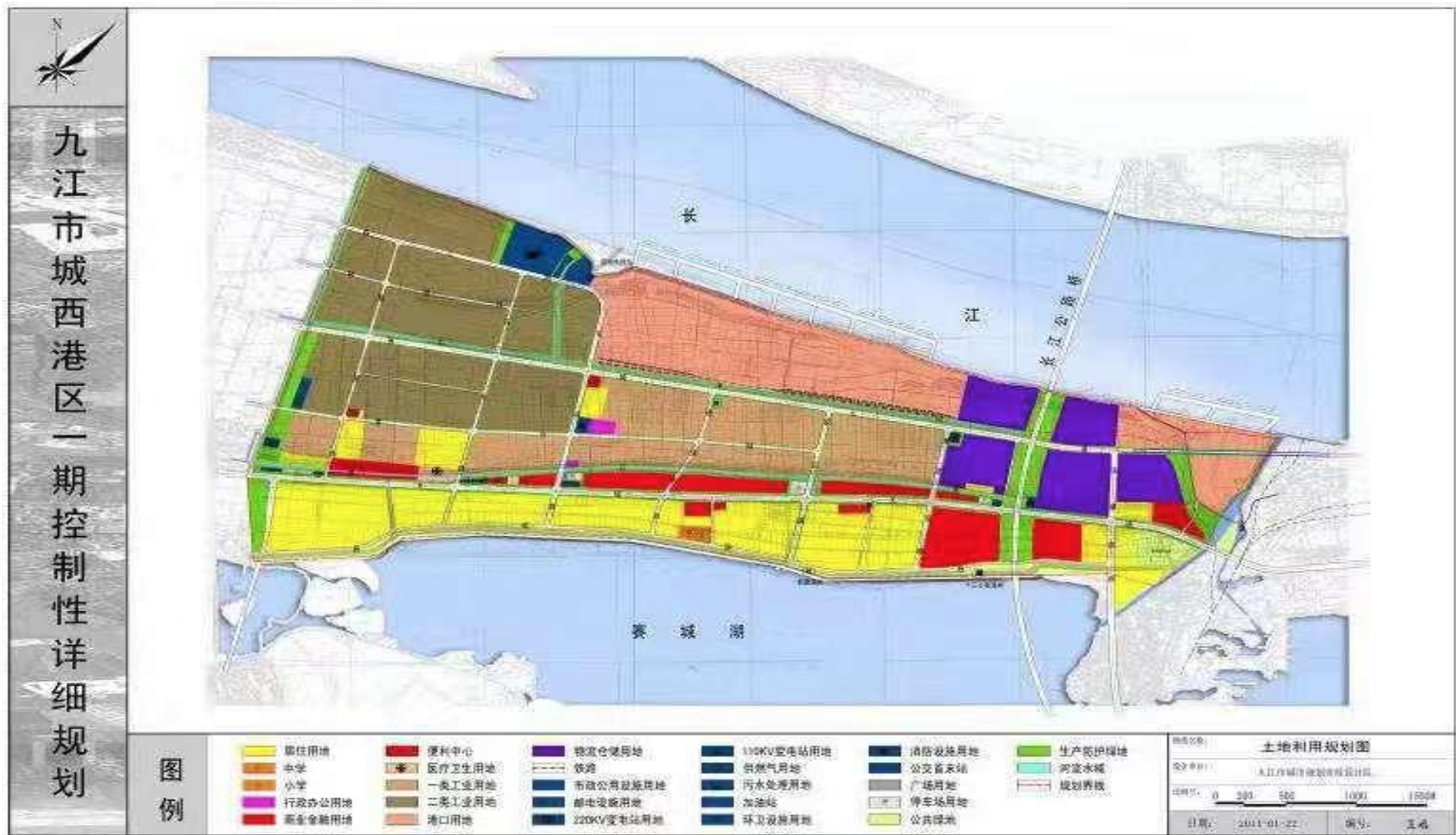


图 3 九江市城西港区一期控制性详细规划

1.4 环境保护目标

通过调查项目现场、走访有关单位，项目用地不涉及坟墓迁移、移民安置等问题，现状为城镇闲置用地（占地类型为商住用地，国有土地性质），场地基本平整。项目影响范围内无生态敏感与脆弱区、需特殊保护地区、社会关注区等环境敏感区。项目污染源发生量规模及影响范围不大，并针对可能的污染影响在项目全过程采取严格的避免、预防和缓解措施。因此，鄱阳湖九江水产城建设项目的可能不利环境影响在可控范围内，本项目归为世行贷款 B 类项目。项目区周边情况环境敏感点见表 1.4-1。

表 3 施工期环境保护目标一览表

环境要素	编号	保护目标	方位	距厂界距离（m）	规模（人）
大气/声环境	1	城西港区安置小区南区	南	75m	1000
	2	城西港区安置小区东南区	东南	280m	1000
	3	城西港区管理局	东	18m	50
	4	城西港加油站	西	50m	8
水环境	1	港口河	北	10m	小河

表 4 运营期环境保护目标一览表

环境要素	编号	保护目标	方位	距厂界距离（m）	规模（人）
声环境	1	城西港区安置小区南区	南	75m	1000
	2	城西港区安置小区东南区	东南	280m	1000
	3	城西港区管理局	东	18m	50
	4	城西港加油站	西	50m	8
水环境	1	港口河	北	10m	小河



图 4 环境保护目标分布图

1.5

项目周边危险源

项目	污染源/危险源	性质	相对项目地方位	距离	影响因素	规模
鄱阳湖九江水产城建设项目	城西港加油站	加油站	东	50m	火灾或爆炸	三级

城西港加油站于 2015 年 5 月投产，站内工作人员共 8 人，加油的类型包含汽油和柴油，站内的储罐类型为地埋储罐。根据《汽车加油加气站设计与施工规范》GB 50156-2012 的加油站安全距离一览表显示，地埋储罐三级加油站与重要公共建筑物的安全防护距离为 50m 以上，应在设计阶段确认。

加油站外的建构筑物等项目		油罐、加油机和通气管管口与站外建、构筑物的防火距离 (m)				
		埋地油罐			通气管管口	加油机
		一级站	二级站	三级站		
重要公共建筑物		50	50	50	50	50
明火或散发火花地点		30	25	18	18	18
民用建筑保护类别	一类保护物	25	20	16	16	16
	二类保护物	20	16	12	12	12
	三类保护物	16	12	10	10	10
甲、乙类物品生产厂房、库房和甲、乙类液体储罐		25	22	18	18	18
其它类物品生产厂房和丙类液体储罐以及容积不大于50m ³ 的埋地、乙类液体储罐		18	16	15	15	15
室外变电站		25	22	18	18	18
铁路		22	22	22	22	22
城市道路	快速路、主干路	10	8	8	8	6
	次干路、支路	8	6	6	6	5
架空电力线路		1.5倍杆高	1倍杆高	不应跨越加油站	不应跨越加油站	

关于水产城项目与城西港加油站的安全距离鄱阳湖水产城项目办与加油站的人员进行了会议讨论，会议纪要如下图。

会议纪要

会议时间：2020年8月11日

会议地点：中石化城西港加油站

会议主持：李金凤

与会人员：加油站站长桑昌祥、鄱阳湖九江水产城项目办

会议主题：关于加油站与水产城项目的安全距离

会议记录：郑亚炜

会议主要内容：

针对鄱阳湖九江水产城项目建设与中石化城西港加油站的安全距离是否满足相关标准的要求，进行了讨论并达成以下共识：

参加会议的加油站管理人员表示鄱阳湖九江水产城建设对加油站没有影响。鄱阳湖九江水产城与中石化城西港加油站的安全距离需达到50M以上即可。

鄱阳湖九江水产城项目办

2020年8月12日



2 环境政策及标准

项目需符合中国和世行的相关政策、标准。具体如下：

2.1 编制依据

2.1.1 世行安全保障政策和 IFC 环境、健康、安全指南

- (1) 环境评价 Environmental Assessment (OP/BP 4.01)
- (2) 自然栖息地 Natural Habitats (OP/BP 4.04)
- (3) 病虫害管理 Pest Management (OP 4.09)
- (4) 物质文化资源 Physical Cultural Resources (OP/BP 4.11)
- (5) 非自愿移民 Involuntary Resettlement (OP/BP 4.12)
- (6) 少数民族 Indigenous Peoples (OP/BP 4.10)
- (7) 林业 Forests (OP/BP 4.36)
- (8) 大坝安全问题 Safety of Dams (OP/BP 4.37)
- (9) 国际水道 Projects in Disputed Areas (OP/BP 7.60)
- (10) 有争议地区实施项目 Projects on International Waterways (OP/BP 7.50)
- (11) 国际金融公司《环境、健康与安全通用指南》和《行业指南》IFC EHS Guidelines
- (12) Covid19

2.1.2 中国环境保护相关法律法规

2.1.2.1 国家相关法律法规

- (1) 《中华人民共和国环境保护法》（2015 年 1 月 1 日施行）；
- (2) 《中华人民共和国大气污染防治法》（2018 年 10 月 26 日施行）；
- (3) 《中华人民共和国水污染防治法》（2018 年 1 月 1 日施行）；
- (4) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020 年 9 月 1 日修订）；
- (5) 《中华人民共和国环境噪声污染防治法》（2018 年 12 月 29 日施行）；

- (6) 《中华人民共和国土壤污染防治法》（2019.1.1）；
- (7) 《中华人民共和国环境影响评价法》（2018年12月29日施行）；
- (8) 《中华人民共和国循环经济促进法》（2018年10月26日施行）；
- (9) 《中华人民共和国清洁生产促进法》（2012年7月1日施行）；
- (10) 《中华人民共和国节约能源法》（2016年7月2日施行）；
- (11) 《建设项目环境保护管理条例》（2017年10月1日施行）；
- (12) 《产业结构调整指导目录（2011年本）（修正）》；
- (13) 《建设项目环境影响评价分类管理名录》（2017年9月1日施行）；《建设项目环境影响评价分类管理名录》（2018年4月28日修订稿）；
- (14) 《危险化学品安全管理条例》（2011年12月1日施行）；
- (15) 《突发环境事件应急管理办法》（环境保护部令第34号）；
- (16) 《国家危险废物名录》（环境保护部令第39号，2016年8月1日施行）；
- (17) 《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令第4号）；
- (18) 《关于进一步加强环境影响评价管理防范环境风险的通知》（环发[2012]77号）；
- (19) 《关于切实加强风险防范严格环境影响评价管理的通知》（环发[2012]98号）。

2.1.2.2 江西相关法律法规

- (1) 《江西省建设项目环境保护条例》（2010年9月17日修正）；
- (2) 《江西省环境污染防治条例》（2009年1月1日施行）；
- (3) 《江西省大气污染防治条例》（2017年3月1日施行）；
- (4) 《鄱阳湖生态经济区环境保护条例》（2012年5月1日起施行）。
- (5) 《关于在我省开展建设项目环境监理工作的通知》（赣环评字[2012]252号）；

2.1.2.3 技术规范和导则

- (1) 《建设项目环境影响评价技术导则总纲》（HJ2.1-2016）；
- (2) 《环境影响评价技术导则大气环境》（HJ2.2-2018）；
- (3) 《环境影响评价技术导则地表水环境》（HJ2.3-2018）；
- (4) 《环境影响评价技术导则声环境》（HJ2.4-2009）；
- (5) 《环境影响评价技术导则生态影响》（HJ19-2011）；

- (6) 《环境影响评价技术导则地下水环境》（HJ610-2016）；
- (7) 《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018）；
- (8) 《水污染治理工程技术导则》（HJ2015-2012）；
- (9) 《大气污染治理工程技术导则》（HJ2000-2010）；
- (10) 《环境噪声与振动控制工程技术导则》（HJ2034-2013）；

2.2 评价标准

表 5 本项目区域评价标准

执行标准		执行等级
环境 质 量 标 准	《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）	III
	《地下水质量标准》（GB/T14848-2017）	III
	《环境空气质量标准》（GB3095-2012）	二级
	《声环境质量标准》（GB3096-2008）	3类
污 染 物 排 放 标 准	《污水排入城镇下水道水质标准》（CJ343-2010）	B 等级
	《大气污染物综合排放标准》（GB12697-1996）表 2 标准 《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）标准	
	《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB 12523-2011）	
	《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）	3类
	一般工业固废执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）及其 2013 年修改单，危险废物执行《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及其 2013 年修改单，生活垃圾处置按《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2016 年修订）“第三章第三节生活垃圾污染环境的防治”之规定执行。	

2.3 涉及世行的安全保障政策

本项目涉及的世界银行安全保障政策及环境、健康及安全导则见表 6。

表 6 世行业务政策

世行业务政策		是否涉及	本项目涉及世行业务政策影响评价 关联说明
OP4.01	环境评价	√	项目施工(施工影响)、运营期(废水、臭气、固废、噪声、交通运输等)会对周边环境产生一定影响,需进行环境影响评价。
OP4.04	自然栖息地	X	该项目位于已经受人类活动干扰的地区。经过调查证实项目区没有自然栖息地会受到项目影响。
OP4.09	病虫害管理	√	项目支持协会进行无污染、绿色、有机产品的认证。会在项目区减少农药的使用。故涉及此政策。
OP4.10	少数名族	X	项目建设地点不是少数民族地区,不需要编制少数民族发展计划
OP4.11	物质文化遗产	X	调查证实在项目影响范围内无物质文化遗产
OP4.12	非自愿移民	X	项目建设区域内无须移民
OP4.36	森林保护	X	该项目将不会对森林的健康和质量产生任何影响,也不影响对林木享有所有权群众的利益以及他们与森林的依赖关系。不会触及森林政策。
OP4.37	大坝安全	X	项目工程内容不涉及大坝
OP7.50	国际水域	X	拟建项目建设地点为中国境内,不涉及国际水域
OP7.60	有争议地区	X	项目建设地点全部位于江西省内,不存在争议地区。
BP17.50	信息公开	√	本次环评至少进行2次信息公开和公众咨询工作
-	国际金融公司 《环境、健康与安全通用指南》和《行业指南》	√	

3 项目的环境影响和环保措施

3.1 项目区域环境现状调查

3.1.1 自然环境现状

(1) 地形、地貌条件

九江地处东经 113°57'--116°53'，北纬 28°47'--30°06'。九江地势东西高。中部低。南部略高，向北倾斜，平均海拔 32 米（市区海拔 20 米），修水县九岭山海拔 1794 米，为九江最高峰，庐山区蛤蟆石附近的鄱阳湖底，海拔-9.37 米，为全市最低处。全市山地占总面积的 16.4%，丘陵占 44.5%，湖泊占 18%，耕地 365.22 万亩，俗称“六山二水分半田，半分道路和庄园”。

(2) 水域条件

九江水资源十分丰富，地表水资源 136.5 亿立方米，水资源总量 141.8 亿立方米。长江过境长度 151 公里，年流量 8900 亿立方米，直入长江的河流流域面积 3904 平方公里，境内主要有修河、博阳河、长江三大水系，万亩以上湖泊有 10 个，千亩以上 31 个，全省最大的柘林水库库容达 79.2 亿立方米。鄱阳湖，中国第一大淡水湖，也是中国第二大湖，位于江西省北部、长江南岸。有 70%的水域在江西省九江市境内。

(3) 气候条件

九江地处亚热带季风气候区，年平均气温 16-17℃，年降雨量 1300-1600 毫米，其中 40%以上集中在第二季度；年无霜期 239-266 天，年平均雾日在 16 天以下。九江春季回暖较早，但天气易变，乍暖乍寒；从初夏到 6、7 月的梅雨期间，降雨集中，大、暴雨频繁，5、6 月份的常年平均降水量有 200 毫米左右，极易导致洪涝灾害的发生；出梅后受副热带高压控制，天气往往晴热干燥，不少年份高于摄氏 35 度的高温日长达 20 多天；秋季气温较为温和且雨水少；冬季阴冷但霜冻期短，不过随着温室效应，暖冬现象明显。

3.1.2 厂界周边情况



图 5 项目厂界周边情况

3.2 主要环境保护目标

表 7 主要环境保护目标

项目名称	主要环境保护目标																																																																				
子项目A、加强生产物流(采收后和初加工)	运营期： ①项目支持合作社进行安全、绿色、有机、产品认证，会减少项目区的农业施用量； ②农产品产地初加工可能带来一些环境影响（如废水、废渣、废气、噪声等）。																																																																				
子项目B、改善销售物流(配送中心和集散平台)	<p>(一) 施工期</p> <p>1、地表水环境质量</p> <table border="1" style="margin-left: 40px;"> <thead> <tr> <th>保护对象</th> <th>保护目标</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>项目周边涉及的水体</td> <td>港口河</td> </tr> </tbody> </table> <p>2、大气、噪声环境保护目标</p> <table border="1" style="margin-left: 40px;"> <thead> <tr> <th>敏感点名称</th> <th>性质</th> <th>相对项目地方位</th> <th>距离</th> <th>影响范围基本情况</th> <th>影响因素</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>城西港区管理局</td> <td>行政办公用地</td> <td>东</td> <td>18m</td> <td>50人</td> <td>噪声、扬尘</td> </tr> <tr> <td>城西港安置小区南区</td> <td>住宅</td> <td>南</td> <td>75m</td> <td>1000人</td> <td>噪声、扬尘</td> </tr> <tr> <td>城西港安置小区东南区</td> <td>住宅</td> <td>东南</td> <td>280m</td> <td>1000人</td> <td>噪声、扬尘</td> </tr> <tr> <td>城西港加油站</td> <td>商用</td> <td>西</td> <td>50m</td> <td>8/人</td> <td>噪声、扬尘</td> </tr> </tbody> </table> <p>(二) 运营期</p> <p>1、地表水环境质量</p> <table border="1" style="margin-left: 40px;"> <thead> <tr> <th>保护对象</th> <th>保护目标</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>项目周边涉及的水体</td> <td>港口河</td> </tr> </tbody> </table> <p>2、噪声环境保护目标</p> <table border="1" style="margin-left: 40px;"> <thead> <tr> <th>敏感点名称</th> <th>性质</th> <th>相对项目地方位</th> <th>距离</th> <th>影响范围基本情况</th> <th>影响因素</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>城西港区管理局</td> <td>行政办公用地</td> <td>东</td> <td>18m</td> <td>50人</td> <td>噪声</td> </tr> <tr> <td>城西港安置小区南区</td> <td>住宅</td> <td>南</td> <td>75m</td> <td>1000人</td> <td>噪声</td> </tr> <tr> <td>城西港安置小区东南区</td> <td>住宅</td> <td>东南</td> <td>280m</td> <td>1000人</td> <td>噪声</td> </tr> <tr> <td>城西港加油站</td> <td>商用</td> <td>西</td> <td>50m</td> <td>8/人</td> <td>噪声</td> </tr> </tbody> </table>	保护对象	保护目标	项目周边涉及的水体	港口河	敏感点名称	性质	相对项目地方位	距离	影响范围基本情况	影响因素	城西港区管理局	行政办公用地	东	18m	50人	噪声、扬尘	城西港安置小区南区	住宅	南	75m	1000人	噪声、扬尘	城西港安置小区东南区	住宅	东南	280m	1000人	噪声、扬尘	城西港加油站	商用	西	50m	8/人	噪声、扬尘	保护对象	保护目标	项目周边涉及的水体	港口河	敏感点名称	性质	相对项目地方位	距离	影响范围基本情况	影响因素	城西港区管理局	行政办公用地	东	18m	50人	噪声	城西港安置小区南区	住宅	南	75m	1000人	噪声	城西港安置小区东南区	住宅	东南	280m	1000人	噪声	城西港加油站	商用	西	50m	8/人	噪声
保护对象	保护目标																																																																				
项目周边涉及的水体	港口河																																																																				
敏感点名称	性质	相对项目地方位	距离	影响范围基本情况	影响因素																																																																
城西港区管理局	行政办公用地	东	18m	50人	噪声、扬尘																																																																
城西港安置小区南区	住宅	南	75m	1000人	噪声、扬尘																																																																
城西港安置小区东南区	住宅	东南	280m	1000人	噪声、扬尘																																																																
城西港加油站	商用	西	50m	8/人	噪声、扬尘																																																																
保护对象	保护目标																																																																				
项目周边涉及的水体	港口河																																																																				
敏感点名称	性质	相对项目地方位	距离	影响范围基本情况	影响因素																																																																
城西港区管理局	行政办公用地	东	18m	50人	噪声																																																																
城西港安置小区南区	住宅	南	75m	1000人	噪声																																																																
城西港安置小区东南区	住宅	东南	280m	1000人	噪声																																																																
城西港加油站	商用	西	50m	8/人	噪声																																																																
子项目C、农产品物流体系的支持服务	工程量小，影响较小，无特别的保护目标。																																																																				
子项目D、项目管理、监测和评价	工程量小，影响较小，无特别的保护目标。																																																																				
子项目E、项目前期准备	工程量小，影响较小，无特别的保护目标。																																																																				

3.3 项目的潜在的主要环境影响和措施

一、施工期污染源分析

3.3.1 施工废气

施工期的大气污染源主要来自于施工扬尘、施工机械燃油废气和建筑物装修过程中产生的挥发性有机废气。

(1) 施工扬尘

施工扬尘是建筑材料运输、卸载及土方运输车辆行驶产生的二次扬尘和临时物料堆场产生的风蚀扬尘等。扬尘在背景风场作用下扩散飞扬，严重影响市容环境、居民健康和城市景观。根据中国环境科学院的有关研究结果，建筑施工扬尘排放经验因子为 0.292 kg/m²，本项目建筑总面积为 49020m²，建筑施工扬尘产生量约 14.308t。

(2) 施工机械燃油废气

本项目施工过程中用到的施工机械，包括主要有挖掘机、装载机、推土机、平地机等机械，它们以柴油为燃料，都可以产生一定量废气，包括 CO、NO_x、SO₂ 等，考虑其量不大，影响范围有限。本项目采用先进的设备，且对机械设备定期保养，使设备处于良好的运行状态，故可以认为其环境影响较小。

(3) 装修过程中产生的挥发性有机废气

在建筑物室内装修阶段，会产生甲醛、苯系物等有机污染物等。根据装修时采用的装修材料不同，甲醛、苯系物产生量也不同。

3.3.2 施工噪声

施工期噪声包括各种建筑机械和运输车辆噪声，其中建筑机械作用产生的噪声值较大，由《建筑声学设计手册》（中国建筑工业出版社）经类比得到主要噪声源声级值见表 8

表 8 施工期主要施工机械噪声表(距声源 5m 处)

施工机械	打	挖	装	推	振	搅拌	塔
噪声 dB(A)	90	84	8	86	83	75	75

3.3.3 施工期废水

施工废水是指开挖产生的泥浆水、混凝土拌合、混凝土养护水、设备清洗等产生的废水以及施工人员的生活污水。

开挖泥浆水主要产生于构筑物建设，每天产生量约为 $30\text{m}^3/\text{d}$ ，主要污染物为 SS，浓度约为 $20000\text{mg}/\text{L}$ ；混凝土养护水主要是在建设过程中产生，每天产生量约为 $7\text{m}^3/\text{d}$ ，主要污染物为 SS，浓度约为 $2000\text{mg}/\text{L}$ ；混凝土拌合产生的废水量为 $3\text{m}^3/\text{d}$ ，污水中污染物以 SS 为主，浓度约为 $3000\text{mg}/\text{L}$ ；施工场地车辆、设备等清洗产生废水量约为 $3\text{m}^3/\text{d}$ ，主要污染物 SS，其浓度约为 $1500\text{mg}/\text{L}$ ，为并含有少量油类，浓度约为 $8\text{mg}/\text{L}$ 。

建设期不同阶段，施工人数不尽相同，一般为几十人不等，如按施工人员每天生活用水量 $150\text{L}/\text{人}\cdot\text{d}$ 计，生活污水产生量按用水量的 80% 计，平均每天每人排放生活污水 $120\text{L}/\text{人}$ ，经类比产生 SS 为 $200\text{mg}/\text{L}$ ， COD_{Cr} 为 $350\text{mg}/\text{L}$ 。

3.3.4 固体废物

主要为建筑垃圾和生活垃圾，不能随意堆放，应妥善处理，否则对环境产生不利影响。

施工场地应设置临时垃圾收集点，由环卫部门集中处理。严禁施工人员将生活垃圾倒入附近水体，以影响水体的水质和景观。

建设部门和施工单位应加强管理，严禁施工废弃物料、建筑垃圾等排入附近水体；对废建材要尽量回收利用，确实不能利用的废弃物可与生活垃圾一起送往环卫部门集中处理。

二、营运期污染源分析

3.3.5 大气污染

本项目产生的废气主要为汽车尾气、油烟废气、水产品区的鱼腥味、垃圾站少量的恶臭及应急发电机废气。

(1) 汽车尾气

本项目设地下车库停车位 200 个。根据经验，汽车尾气主要产生于低速行驶状态，燃料的不完全燃烧所产生的，汽车尾气主要含有 NO_x 、CO 和未完全燃烧的碳氢化合物

THC，污染物排放量大小与混合气的空燃比、发动机的点火时间、进气压力(负荷)、发动机的转速变化有密切联系。由于地下停车场为一个相对封闭的空间，汽车在进、出停车场时是低速行驶，启动时是冷启动，因此污染物排放量较平时大，对地下停车场的环境空气影响也较大。

根据《环境保护实用数据手册》和《大气污染物分析》等资料，汽车燃油污染物排放系数见表 9

表 9 汽车燃油污染物排放系数

序号	污染物	以汽油为燃料(g/L)
1	CO	169.0
2	NO _x	21.1
3	THC	33.3

一般汽车出入停车场的行驶速度要求不大于 5km/h，出入口到泊位的平均距离以 100m 计算，汽车从出入口到泊位的运行时间约为 72s；从汽车停在泊位至关闭发动机一般在 2s；而汽车从泊位启动至出车一般在 3s~3min，平均约 1min。故汽车出入停车场与在停车场内的运行时间约为 206s。

根据调查，车辆进出停车场的平均耗油速率为 0.20L/km，则每辆汽车进出停车场产生的废气污染物的量可由下式计算：

$$g=f \cdot M$$

其中：M= m·t

式中：

f—大气污染物排放系数(g/L 汽油)；

M—每辆汽车进出停车场耗油量(L)；

t—汽车出入停车场的运行时间总和，约为 206s；

m—车辆进出停车场的平均耗油速率，约为 0.20L/km，按照车速 5km/h 计算，可得 1L/h。

由上式计算可知每辆汽车进出停车场一次耗油量为 0.057L(出入口到泊位的平均距离以 100m 计)，再乘以污染物排放系数，每辆汽车进出停车场一次产生的废气污染物 CO、NO_x、THC 的量分别为 9.67g、1.21g、1.91g。

本评价将重点分析评价对环境最不利的满负荷高峰状况下的影响。

在满负荷工况下的车流量，停车场内车辆达到总泊位数，以每辆车在车库内停放 1h 计，则每小时出入口车辆量约为总泊位数，因此本项目地下停车场车流量为 200/h，由

以上参数计算，结果见表 10

表 10 地下停车场大气污染物排放情况

污染物		CO	THC	NO _x
地 下车库 停车位	排放速率 (kg/h)	1.934	0.242	0.382
	日污染物排放量 (kg/d)	23.208	2.904	4.584
	年污染物排放量 (t/a)	8.471	1.06	1.673

按地下停车库体积及单位时间换气次数，计算单位时间废气排放量和排放速率，计算停车库内的大气污染物浓度，计算方法如下：

$$Q = nV$$

$$C = \frac{G}{Q} \times 10^6$$

式中：

Q—为停车场小时排气量，m³/h。

n—为停车场小时换气次数，次/h。

V—为停车场每次换气的换气量，m³/次。

C—为车库内大气污染物浓度，mg/m³；

G—为污染物排放速率，kg/h；

本评价建议地下停车场换气速度为 6 次/小时，项目地下车库总建筑面积 9600m²，层高 3.5m，根据上述参数，计算大气污染物浓度计算结果见表 11。

表 11 地下停车场大气污染物浓度(mg/m³)

序号	项目	换气量(m ³ /h)	CO	NO _x	THC
1	地下停车场	201600	9.59	1.20	1.89
2	GBZ 2.1-2007化学有害因素		20	5	/

	时间加权平均容许浓度			
--	------------	--	--	--

注：NO_x 标准以二氧化氮计。

由上表可知，由于地下停车场产生的大气污染物能够及时排出，不会造成停车场内污染物的累积，主要大气污染物的浓度均低于 GBZ 2.1-2007 中标准值。

(2) 食堂油烟废气

食堂餐饮灶头数 2 个，每个灶台油烟气产生量为 2000m³/h，计算得出本项目油烟气产生量为 3.6×10⁶m³/a（每天以 3 小时计）。根据经验值，食堂食用耗油系数以 3.0kg/100 人·天计，本项目职工 69 人，则将消耗食油 2.07kg/d，烹饪过程油的挥发损失率约 2.83%，食堂油烟产生量为 19.33kg/a，浓度为 5.369mg/Nm³。食堂油烟经油烟净化器处理后在食堂楼顶排放，为确保油烟排放浓度达到《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001) 中的标准要求 2.0mg/m³，处理效率应不低于 63%。食堂油烟在达标排放的情况下，对外环境影响较小。

(3) 水产品区的鱼腥味

水产品区的鱼腥味为无组织排放，产生量较小，不进行源强计算，建议加强项目区通风即可。

(4) 垃圾恶臭

生活垃圾的恶臭气体是多组分、低浓度化学物质形成的混合物，其主要成分为氨、硫化氢和甲硫醇、三甲胺等脂肪族类物质。垃圾集中收集，委托当地环卫部门进行清运处理，需做到日产日收。通过以上措施可减少垃圾收集点散发臭气对周围大气环境的影响。

(5) 应急发电机废气

参照《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》(GB 50067-97)中的规定，柴油发电机房布置应符合下列规定：应在发电机房内设置专用的储油间，内设日用油箱，其总储存量不得超过 8h 的使用量。

本项目地下室共设置 1 套备用柴油发电机组，备用柴油发电机组最大功率为 500kw，

本报告以最大发电功率发电机组为例，进行发电时的污染物产生量的估算。建议所有发电机组的燃料均采用 0#轻质柴油，耗油率取 0.213kg/h·kw，位于地下室的备用发电机房内，仅供停电时设备、照明使用或消防应急电源。由于项目电力由市政电网供电，市政电网供电稳定，备用电源使用频率较低，备用柴油发电机的启动次数少，每次最长工作时长为 8 小时，则发电机耗油速率为 106.5kg/h（852kg/次），根据其耗油量可计算出柴油发电机组的大气污染物排放量，计算公式如下：

$$G=B \times Q/P$$

式中：G—污染物产生量（g/h）；

B—污染物排放系数（kg/m³）；

Q—耗油量（kg/h）；

P—燃油密度，0#柴油取 0.85kg/L。

根据《环境影响评价工程师职业资格登记培训系列教材 社会区域》(2007 年 8 月)中对发电机运行污染物排放系数的统计数据见表 3.5，本项目发电机废气污染物产生情况的计算结果见表 12。

表 12 柴油发电机废气中主要污染物排放系数表

污染物	NO _x	PM	CO	HC
污染物排放系数	2.56	0.714	1.52	1.489

注：g/L 的物理意义为每升燃油燃烧所产生的污染物的克数。

表 13 本项目柴油发电机废气中污染物产生情况表

污染物	NO _x	烟尘	CO	HC
污染物产生速率	320.75	89.46	190.45	186.56
污染物产生总量	2.57	0.72	1.52	1.49

根据《大气污染工程师手册》，当空气过剩系数为 1 时，1kg 柴油产生的烟气量约为 12Nm³。一般柴油发电机空气过剩系数为 1.8，则发电机每燃烧 1kg 柴油产生的烟气量为 12×1.8≈21.6Nm³。则本项目柴油发电机烟气最大产生量为 2300Nm³/h，则发电一次

废气排放量为 18400Nm³。

柴油发电机临时发电排出的废气经高出绿化带的通风竖井外排。本项目柴油发电机燃油废气中 CO、HC+NO_x 和 PM 的产生速率均小于《非道路移动机械用柴油机排气污染物排放限值及测量方法(中国第三、四阶段)》(GB20891-2014)规定的最大排放限值(CO3.5g/kwh、(HC+NO_x)4g/kwh、PM0.2g/kwh)，因此项目柴油发电机组燃油废气能够做到达标排放。

(6) 检测废气

在检测过程中会有部分挥发气体产生，但产生量极少且为无组织排放。因此在样品的检测消化过程中必须在通风柜中操作，使其产生的废气全部由通风管道高空排放。

3.3.6 水污染

(1) 影响分析

本项目用水主要包括绿化用水、办公生活用水、检测用水、生产养殖用水、产品初加工及冷冻用水等。

绿化用水：根据《建筑给水排水设计规范》(GB50015-2003) (2009 年版)，绿化浇灌用水定额 1.0~3.0L/m²·d，取 2L/m²·d，绿化面积约 9823m²，年浇洒约 50 天，则年浇洒用水量 982.3m³ (即 2.69m³/d)。

检测用水：检测用水量较小，约 0.2m³/d，年工作时间 365 天，用水量 73m³/a，排水量按用水量的 80%计算，则排水量为 0.16m³/d，即 58.4m³/a。

办公生活用水：市场进驻商户 182 户，以每户 2 人计，市场管理人员 69 人，合计 433 人，用水量按 100L/人·d 计算，则用水量为 43.3m³/d，年工作时间是 365 天，15804.5m³/a，排水量按用水量的 80%计算，则废水量 34.64m³/d，即 12643.6m³/a。

生产养殖用水：类比同类型市场，每户用水量约 2m³/d，鲜活交易摊位共 112 户，用水量 224m³/d，年工作时间 365 天，用水量 81760m³/a，排水量按用水量的 80%计算，则排水量约为 179.2m³/d，即 65408m³/a。

产品冷藏用水：用水量按 0.003m³/m²·d，水产品常温储存库 7000 m²，水产品低温冷藏保鲜库 7000 m²，用水量为 42 m³/d，年工作时间 365 天，用水量 15330m³/a，排水量按用水量的 80%计算，则排水量 33.6 m³/d，即年

排水量 12264m³/a。

具体用水量及排水量见表 14。

表 14 项目用水及排水情况

项目	用水标准	规模	用水量 (m ³ /d)	产污系数	产废水量 (t/d)
检测用水	--	--	0.2	80%	0.16
办公交易用水	100L/人·d	433人	43.3		34.64
生产养殖用水	2m ³ /户·d	112户	224		179.2
产品冷藏用水	0.003m ³ /m ² ·d	14000m ³	42		33.6
未预见用水	以前四项用水量的10%计		30.95		24.76
绿化用水（年浇水50天）	2L/m ² ·d	2000m ²	2.69	0	0
合计	--		343.14	-	272.36

注：未预见用水包括消防和滴、漏水量等，按各项用水量的10%计。

本项目新鲜用水量 343.14m³/d（125246.1m³/a）；污水排放量为 272.36m³/d（99411.4m³/a）。

项目运营期主要污染物为 BOD、COD、SS、NH₃-N 等，污染物浓度类比潍坊和旭置业股份有限公司潍坊渤海国际水产市场项目，污染物浓度可达接管标准，故废水经城区污水管网排入官湖污水处理厂，经处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2012）一级 B 标准后排入长江。废水各污染物的产排具体情况见表 15。

表 15 废水污染物产排情况表

项目		CODCr	BOD5	SS	NH ₃ -N
污水产生量 102302.2m ³ /a	污染物产生浓度	340.	194.3	29	43.73
	污染物产生量 (t/a)	34.7	19.88	29	4.47
	污染物削减量 (t/a)	28.8	17.89	27	3.67
	污染物排放浓度	58.3	19.43	19	7.77
	污染物排放量 (t/a)	5.97	1.99	1.	0.80

(2) 治理措施

根据调查，官湖村已建成污水处理站，处理能力 20000t/d。项目区污水管网将接入市政管网，目前污水管网已沿下图铺设，项目建成后可就近接入。官湖污水处理厂及市政管网接入点位置如下图：



图 7 污水处理厂及管网示意图

3.3.7 噪声污染

本项目营运期噪声污染主要来自厂内交通噪声、社会活动噪声和设备噪声。

厂区交通噪声主要为来往货车和少量的小车，该噪声对外环境的影响不明显。

社会活动噪声主要为市场内人员活动噪声，根据类比调查，该类噪声值为 65~75dB(A)，影响范围仅在项目内部。

设备噪声声源主要为变配电间、冷冻间等设备噪声。

根据类比调查得出这些噪声源的声级值见表 16。

表 16 主要噪声源源强

噪声污染	数量（台/套）	噪声值（dB(A)）
交通噪声	/	70~85
社会活动噪声	/	65~75
设备噪声	若干	55~70

3.3.8 固体废物

本项目营运期固体废物主要来自检测过程产生的废检测试剂及其包装物、市场交易过程中产生的包装垃圾、腐烂的水产品及市场办公人员生活垃圾等。

（1）废检测试剂及其包装物

废检过程使用的酸碱试剂及其试剂瓶等，属于危险废物，年产量约 1t。该类固废应集中收集后，委托有危废处置资质的单位回用处理。

（2）包装垃圾

包装垃圾年产量约 50t。废包装物应分类收集，由专门物资厂家回收利用。

（4）腐烂变质的水产品

腐烂变质的水产品（年产量约 5000t）采用垃圾袋袋装化，暂时堆放在垃圾收集点，该类垃圾由专门厂家收购生产鱼粉鱼饲料等。

（5）生活垃圾

推广垃圾分类收集，即按照可回收利用、不可回收利用和有害物质三类设置垃圾收

集容器，暂时堆放在垃圾收集站，生活垃圾产生量约为 30t/a，由环卫部门统一收集运往当地垃圾填埋场，做到日产日清。

3.4 其他社会环境影响

(1) 交通影响

项目的建成，将带来周边区域车流量增大的现象，通过对同等规模的水产城交通问题进行类比分析，项目车流量各增加 25~30 辆（次）/天。运输水产品的车辆主要由水产城两侧园区入口进出，由于车流增大对周边居民出行产生的干扰影响较小。

(2) 消防安全

随项目的运营，需重视消防工作，不间断地进行消防队伍的建设和规划，完善农贸市场消防管理体系和妥善维护消防设施，建立各项制度（包括紧急事故预案）并督促落实。

(3) 治安影响

伴随着市场的扩大和发展，农贸市场的治安问题不断增多，偷盗，抢劫，打架斗殴等治安案件是比较突出的问题。农贸市场治安管理人员要加大公安基础工作的长效机制建设，逐步建立起高效、统一以及灵敏的便民服务、行政管理、安全防范、危机处置以及预警研判等工作机制体系。

3.5 关联项目调查

与项目相关的污水处理站情况见表 17。

表 17 与项目相关的污水处理站情况表

近期是否接管进入集中污水处理厂	与项目相关的污水处理厂情况								是否合规	有无遗留环境问题
	名称	建成时间(年)	处理规模(t/d)	采用工艺	是否正常运行	是否可接纳市场废水	是否取得环评批复	是否已通过环保竣工验收		
是	官湖污水处理厂	2012	20000	净化	正常运行	是	是	是	是	无

3.6 施工单位疫情防控措施方案

根据省政府有关新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作要求，为切实做好我省企业疫情防控工作，特制定指南。

①工作目标

按照“早发现、早报告、早隔离、早诊断、早治疗”原则，切实做好企业新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作，有效防控新型冠状病毒感染的肺炎疫情，将危害降低到最低程度，保护企业职工身体健康和生命安全，维护企业正常生产经营秩序。

②职责要求

- 1.各企业应制定本单位新型冠状病毒感染的肺炎疫情应急预案和工作方案。
- 2.制定本单位新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作责任制度，并将责任分解到部门、落实到人。
- 3.明确并落实新型冠状病毒感染的肺炎疫情信息报告人。
- 4.认真落实单位防控新型冠状病毒感染的肺炎疫情各项措施。
- 5.保障防控新型冠状病毒感染的肺炎疫情所必须的物资、场所、人员与经费。
- 6.企业发生新型冠状病毒感染的肺炎疫情时，应配合卫生健康部门做好疫情处置等工作。

③防控措施

企业复工前要根据疫情防控情况，实施检疫查验和健康防护，确保安全复工;复工后要进一步强化责任，严格落实各项防控措施，防止出现疫情，强化安全生产。

1、复工前防控措施

- (1) .信息告知：向职工发布防控相关信息，湖北疫区的职工未经医学观察者禁止回厂工作。

(2) .组织动员：严格落实疫情防控主体责任，建立新型冠状病毒感染的肺炎疫情应急防控工作组织体系，组成专兼职相结合的防控工作队伍，责任落实到人，实现车间(科室)、班组和个人全覆盖，制定防控方案，落实防控措施。出现呼吸道症状无发热者应及时就医。

(3) .健康排查：(1)开展全体职工休假期间的的生活旅行情况登记，全面掌握职工是否离苏及前往地点、身体状况是否良好、是否与发热病人有过密切接触、是否接触过野生动物等情况；(2)对近两周有湖北省旅行史、居住史返苏职工，由企业登记并随访其健康情况，自有住房的应居家隔离，有集体宿舍的应由单位安排临时单间宿舍隔离，观察期限 14 天，每天 2 次汇报体温和其他身体状况；(3)排查发现发热、呼吸道或消化道症状者，应指导其及时就医，就医时应佩戴医用口罩。

(4) .物资准备：加强口罩、温度计、消毒药械等疫情应对物资准备，有集体宿舍的企业要配置必要的临时隔离宿舍。

2、复工后防控措施

(1) .健康申报和晨检：建立健康申报和职工晨检等制度，由专人负责对每位职工进行体温测量。有班车的企业，应在上班车前进行测量，发热症状者禁止乘坐班车或进入单位。对发热、咳嗽等症状的职工，立即指导其到发热门诊就医。

(2) .科学佩戴防护用品：应为职工配备医用口罩，未佩戴口罩的职工禁止乘坐班车或进入企业人群密集岗位。晨检人员应佩戴医用口罩。企业要指导职工正确佩戴口罩、做好口罩的定期更换和使用后口罩的正确处理。

(3) .洗手消毒：各控制室、办公室、食堂、卫生间等工作场所和生活场所应设置洗手设施和消毒用品，如无洗手设备，应配备 70-75%的酒精搓手液或免洗手消毒液。班车、公务用车、接待室、办公室、电梯、桌椅、工作台、地面等交通工具、公共区域和物体表面应由专人负责进行定期消毒，每日 2 次。

(4) .个人卫生：职工应加强个人卫生，打喷嚏和咳嗽时应用纸巾或手肘部位(不是双手)遮蔽口鼻，将打喷嚏和咳嗽时使用过的纸巾放入有盖的垃圾桶内，打喷嚏和咳嗽后应用肥皂或洗手液彻底清洗双手。

(5) .健康教育：有针对性地开展新型冠状病毒感染的肺炎防控知识宣传，积极倡导讲卫生、除陋习，摒弃乱扔、乱吐等不文明行为，营造“每个人是自己健康第一责任人”“我的健康我做主”的良好氛围，推广健康的生活方式，增强身体抵抗力，提高职工对新型冠状病毒肺炎防治的正确认识和自我防护能力。

(6) .环境卫生清理：开展以环境整治为主、药物消杀为辅的病媒生物综合防制，对食堂、职工宿舍、建筑工地等重点场所进行环境卫生清理和药物消杀。

(7) .通风换气：加强职工工作和生活场所自然通风和机械通风，保持空气流通。减少使用空调，定期开窗通风、清洗空调;对有回风的集中式空调系统，要在回风口设置低阻中效空气过滤器，并加强新风口空气过滤器的清洁和更换，保证人均新风量符合《企业设计卫生标准》GBZ1-2002 的要求。

(8) .减少集体性室内活动：停止职工非必要的出差，可采取远程视频会议、企业邮件等交流形式，最大限度减少大型聚集性的室内活动，以降低交叉感染风险。

(9) .饮食安全：集体用餐的企业，应注意食品安全与卫生，并加强对餐具消毒及管理。

(10) .外来人员管理：制定外来人员疫情防控要求，做好外来人员信息登记、手部清洁、体温测量和口罩发放等工作。外来人员应由接待人员陪同到指定场所办公、休息和就餐。

④、发现病例后防控措施

1.密切接触者管理：企业要积极配合卫生健康部门，对新型冠状病毒感染的肺炎确诊病例的密切接触者开展排查，自有住房的应居家隔离，有集体宿舍的应由单位安排临时单间宿舍隔离，隔离观察期限 14 天，每天 2 次汇报体温和其他健康状况。隔离观察期间如出现呼吸道症状、发热、畏寒、乏力、腹泻、结膜充血等症状者，则立即向当地的卫生健康部门报告，并按规定送定点医疗机构诊治。

2.加强消毒：企业可在当地疾控机构指导下，做好病例办公室、会议室、宿舍等疫点的终末消毒以及密切接触者集中隔离消毒，具体消毒方法见江西省卫生健康委印发的《新型冠状病毒感染的肺炎病例终末消毒技术指南(试行)》《新型冠状病毒感染的肺炎

病例密切接触者居家隔离消毒技术指南(试行)》

3.停工管理(必要时): 企业应根据疫情波及的范围、发展趋势和当地人民政府决定, 采取临时停工或暂时关闭措施。停工的范围应遵循由小到大的原则。

4 监测计划

4.1 环境监测

4.1.1 监测目的

环境保护监测包括施工期和运营期，其目的是为全面、及时掌握拟建项目污染动态，了解项目建设对所在地区的环境质量变化程度、影响范围及运营期的环境质量动态，及时向主管部门反馈信息，为项目的环境管理提供科学依据。

4.1.2 监测实施

根据环境影响预测结果，将污染可能较明显的敏感点作为监测点，根据施工期和运营期的污染情况，监测内容选择环境受影响较大的地表水环境、地下水环境、土壤环境，监测因子根据工程分析中污染特征因子确定，监测分析方法采用国家生态环境部颁布的《环境监测技术规范》中相应项目的监测分析方法，评价标准执行环评确认的国家标准。监测机构为当地环境监测站或者有监测资质的社会化环境监测机构，负责机构为省项目办，监督机构为九江市经开区生态环境局。

4.1.3 监测计划

本项目在施工期和运营期对环境均有一定的影响，为了有效地控制污染，保护环境，随时掌握环保处理设施及生产设备的运转情况，以防止污染事故的发生。建议环境监测计划见表 18

表 18 环境监测计划

监测期	环境要素	监测点位布设（数量）	监测项目	监测频率	单价（元/期）	年费用（元/年）	阶段费用（元）	监测机构	负责机构	监督机构	
施工期	环境空气	设 1 个监测点：鄱阳湖九江水产城建设项目地	TSP	2 期/年，1 天/期，1 次/天，发现超标，需增加监测频率	3000	12000	12000	有资质环境监测机构	水产城运营单位	九江市经开区生态环境局	
	水质	设 1 个监测点：施工场地废水排放口	pH 值、溶解氧、COD _{Cr} 、BOD ₅ 、NH ₃ -N、总大肠菌群、SS	2 期/年，1 天/期，1 次/天发现超标，需增加监测频率	3000	6000	6000				
	噪声	设 1 个监测点：鄱阳湖九江水产城建设项目地	L _{eq} dB（A）	2 期/年，1 天/期，2 次/天，昼夜各一次。发现超标，需增加监测频率	1500	6000	6000				
小计（元）							24000				
运营期	噪声	设 1 个监测点：：鄱阳湖九江水产城建设项目地	L _{eq} dB（A）	2 期/年，1 天/期，2 次/天，昼夜各一次。发现超标，需增加监测频率	1500	3000	9000			水产城运营单位	九江市经开区生态环境局
	废气	设 1 个监测点：鄱阳湖九江水产城建设项目地下风向居民点	恶臭气体（氨、H ₂ S）	2 期/年，1 天/期，1 次/天。发现超标，需增加监测频率	6000	12000	36000				
	水质	设 1 个监测点：水产城总废水排放处	pH 值、溶解氧、COD _{Cr} 、BOD ₅ 、NH ₃ -N、总大肠菌群、SS	2 期/年，1 天/期，1 次/天。发现超标，需增加监测频率	6000	12000	36000				
小计（元）							81000				
总计（元）							105000				

4.2 环境监理方案

施工期环境监理是在项目施工期实施的环境保护措施。施工期环境监理工作应由建设单位委托具有相应资质的施工监理单位，要求施工监理单位配备专职环境保护监理工程师，负责施工期的环境管理与监督。环境监理单位应成立环境监察工作小组，实施环境监察审核具体工作。环境监理工作小组应根据《环境管理计划》中环境监理内容及项目建设实际情况，提出环境监理工作计划，并报送相应环境管理部门和建设单位。

4.2.1 环境监理范围

(1) 环境监理范围

项目建设区与工程直接影响区域，包括主体工程、临时工程的施工现场、施工便道。

监理内容：包括生态保护、绿化、污染防治以及社会环境等环境保护工作的所有方面。

(2) 工程范围

施工现场、施工项目等以及上述范围内施工对周边造成环境污染的区域。

(3) 监理阶段

本项目的工程环境监理阶段分为施工准备阶段、施工阶段、工程交工验收及缺陷责任期三个阶段。

4.2.2 环境监理具体工作方法

环境监理是水产城运营单位和承包商之外经济独立的第三方，它严格按照合同条款和相关环境保护法律、法规，公正、独立的开展工作。环境监理工作是工程监理的重要组成部分，它既与工程监理有着密切的联系，又具有特殊性和相对独立性。具体环境监理工作方法如下：

(1) 审查工程初步设计、施工图设计中环境保护措施是否正确落实了经批准的环境影响报告文件提出的环境保护措施。

(2) 协助建设单位组织工程施工、设计、管理人员的环境保护培训。

(3) 审核招标文件、工程合同有关环境保护条款。

(4) 审核施工方递交的《施工环境管理方案》并对承包商提出的施工组织设计、施工技术方案和施工进度计划提出环保方面的改进意见，并且审查进场施工机构设备等环保指标。

(5) 对施工过程中保护生态、水、气、声环境，减少工程环境影响的措施，环境

保护工程施工质量进行监理，并按照标准进行阶段验收和签字。

(6) 对施工现场进行日常巡视监理，系统记录工程施工环境影响，环境保护措施效果，环境保护工程施工质量。

(7) 对巡视监理中发现的环境问题当场予以记录，并口头通知或形成备忘录，要求承包商限期整改。

(8) 对施工现场环境污染较大的污染源要求进行监测，必要时建议水产城运营单位聘请专业人员及有资质的监测单位进行监测，依据监测结果，对存在的环境问题要求承包商进行有针对性的处理。要求承包商限期解决的重大环境问题，在与水产城运营单位协商后对其下发“环境问题整改通知单”。

(9) 及时向环境监理领导小组反映有关环境保护设计和施工的意外问题，并提出解决建议。

(10) 负责起草工程环境监理工作计划和总结。

4.2.3 工程环境监理方案

根据本工程施工的特点，环境监理应按照施工进度实施动态管理。环境监理工作方式以日常巡视为主，辅以必要的环境监测，以便及时调整环保监控力度。对主要污染工序进行全过程的监理，确保各承包商的施工行为符合有关环保法律、法规和合同中环境保护条款的规定。

(1) 施工准备阶段

检查施工合同中环境保护条款落实情况，审查施工组织设计中的环保措施，与建设单位、设计单位、工程监理单位、施工单位一同进行施工场地的现场核对、优化和审查等。其监理方案见表 19。

表 19 施工准备阶段环境监理重点

施工活动	监理重点	监理方法	手段
施工招投标	编制工程环境监理工作计划		
	复核施工合同中的环保条款	文件复核	
	复核施工标段现场环境敏感点和保护目标	巡视	现场记录
	审查承包商的施工组织设计中的环保措施	文件审查	
	审批承包商的施工期环境管理计划	文件审查	
	审查分项工程开工申请中的施工方案及相应环保措施	文件审查	

(2) 施工阶段

施工过程的环境监理应结合工程施工的过程来开展，监理方案见表 20。

表 20 施工期主要环境监理内容

环境要素	监理对象	主要监理内容	主要监理方式	出现超标或违规现象处置方案
水环境	各施工场地	1.施工场地选址是否合理，加强管理和施工机械维护废水作业垃圾等禁止入河。 2.生活污水合理处理	巡视各施工临时占地	通知建设单位和施工单位采取补救措施
环境空气	1.建筑材料运输、堆放； 2.表土堆场	1.运输车辆对物料苫盖封闭运输，物料装卸场地作业配备抑尘措施，定期洒水； 2.表土堆场与居民区距离至少 300m 3.施工期空气质量监测	施工期环境空气监测、巡视各施工现场和施工临时场地	通知建设单位和施工单位，采取补救措施
声环境	1.施工运输道路 2.施工场地	1.合理安排施工时间 2.选用低噪声设备 3.敏感点处设置临时围挡 4.施工期声环境质量监测	施工期声环境监测、巡视各施工现场和施工临时场地	通知建设单位和施工单位采取补救措施
固体废物	各施工场地	1.表土剥离利用 2.生活垃圾处理 3.建筑垃圾处理	施工期声环境监测、巡视各施工现场和施工临时场地	通知建设单位和施工单位采取补救措施
社会环境	主要施工地点	1.采取运输时间避开地方运输高峰时段等措施，减少对所在地交通影响	施工期巡视各施工现场，了解沿线居民对项目建设的反映	通知建设单位和施工单位采取补救措施
生态环境	临时占地	1.临时占地的生态恢复 2.取土场、弃渣厂选址合理性， 3.弃土处理是否合理 4.施工便道、施工营地选址是否合理	施工前明确各标段施工临时占地位置、施工期巡视，施工结束检查施工临时占地的恢复情况。	通知建设单位和施工单位，采取补救措施

(3) 交工验收及缺陷责任期

这一阶段的工作主要是工程竣工环境保护验收相关资料的汇总、环保工程的施工等以及缺陷责任期阶段针对施工场地等临时用地的恢复与维护的监理。

5 机构安排

鄱阳湖九江水产城建设项目的环境管理，由世行贷款江西省农产品流通体系建设项目管理办公室（简称：省项目办）负责组织和协调管理。九江经开区项目办负责具体组织和协调实施，具体环境管理机构安排与职责详见表 21。

表 21 鄱阳湖九江水产城建设项目环境管理机构安排与职责一览表

阶段	项目相关方	环境管理职责
设计和准备	水产城运营单位和区项目办	项目招标和报批工作，环评报告、管理计划审批 负责聘用设计、施工监理单位 负责将环境管理计划的措施纳入招标文件和施工合同 指定专人负责环境管理
	设计单位、环评单位	设计单位做好工程勘察设计，环评单位做好前期环境影响评价工作；设计单位应根据环评报告书修改环保措施
	区规划局、住建局、国土资源局、水利局、交通局	监督检查建设工程设计是否合理，招标投标和审批、工程监理、质量和施工安全建设
	生态环境局	环境影响登记备案
施工期	水产城运营单位或区项目办	监督《环境管理计划》施工期减缓措施的落实； 开展《环境管理计划》施工期减缓措施的培训宣传； 指定专人负责环境管理。
	省项目办	负责向世行定期报告《环境管理计划》执行情况。
	省项目办、环境咨询专家	省项目办委托环境咨询专家监督项目环境管理及实施
	区规划局、住建局、水利局、交通局	监督基础设施施工期各项措施，文明施工、安全生产的落实
	承包商、施工队、监理单位	具体实施《环境管理计划》施工期减缓措施； 指定专人负责环境管理
	周边居民	村委会积极配合、维护好村民的合法权益、对施工进行监督
	生态环境局	指导、督促《环境管理计划》施工期的减缓措施的落实
运营期	水产城运营单位	具体实施《环境管理计划》运营期减缓措施；做好运营期环保、消防、交通管理等工作。 负责组织有关环境监测 由省项目办组织，每六个月向世行报告《环境管理计划》执行情况。
	生态环境局	指导、督促《环境管理计划》减缓措施的落实
	水利局、交通局/公路局	指导、督促《环境管理计划》减缓措施的落实。

6 能力加强和培训

6.1 培训目的

环境管理培训的目的是为了保证环境管理工作的顺利、有效开展，使相关人员熟悉环境管理的内容和程序，提高环境管理人员的环境管理能力，确保各项环境保护措施的有效落实。

6.2 培训对象

培训对象为：经开区环境管理办公室全体人员、项目业主、环境监理全体人员、环境监测机构代表、主要承包商代表等人员。在项目施工开始前，所有的施工单位和管理单位和监理员要求参加强制的环境、健康、安全培训。

6.3 培训内容

- (1) 世行环境政策和国内环境保护法律法规、环境标准的掌握和运用；
- (2) 世界银行贷款协议中的环境条款；
- (3) 项目的《环境管理计划》；
- (4) 环境管理人员、环境监理人员、环境监测人员、承包商的职责及相互关系；
- (6) 环境管理工作报告、环境监理工作报告、环境监测报告、承包商月报的编写。

6.4 培训计划

作为江西农产品流通体系建设项目的子项目，九江水产城建设项目环境管理计划施工期培训的资金拟列入项目预算，运营期的培训资金列入运营和维护成本中。省级项目所需培训人员和费用情况详表 22，本项目培训计划包含其中。

表 22 环境培训计划

培训主题	培训对象	预算（万元）
施工期		
环境保护法律法规、环境政策和《环境管理计划》	经开区项目办、项目业主、施工单位。	3.5
实施环境管理计划	施工单位、施工监理、项目业主	15
危机处理、危机处理措施	项目业主、施工单位	0.5
施工人员职业健康和安全生产培训	施工人员	2
施工期小计		21
运营期		

培训主题	培训对象	预算（万元）
环境监测检查，报告	项目业主	1.5
环保、消防、交通设施维护、环境安全的规章制度和规程、应急预案	项目业主	2.5
农产品生产环节质量安全培训	项目业主及生产人员	11
运营期小计		15
合计		36

7 公共申诉与反馈机制

7.1 公共申诉

在项目准备、实施与运行期间，项目区村民如遇到问题或对项目不满，可以进行申诉抱怨，机制如下：

阶段 1：经开区项目办都应制定专人担任投诉受理人，专门处理项目区村民抱怨申诉的问题；在项目实施前，向项目村公布省、市、县各级项目办投诉受理人及其通讯地址、联系电话、传真和电子邮件地址；各级项目办投诉受理人发生变更后，应以各种方式更新投诉信息，并及时告知有关各方。

阶段 2：项目区村民通过书信、电话、邮件等形式向村委会反映，由村委会做出处理并书面记录，村委会应在 15 个工作日内给予答复并解决。

阶段 3：如果项目区村民对阶段 2 的处理结果不满意，可以在收到处理结果后向县（市、区）项目办、省项目办的抱怨申诉办公室逐级提出申诉，各管理机构应在 15 个工作日内做出处理决定。各机构将免费接受村民的抱怨和申诉，由此发生的合理费用将从项目的不可预见费中支付。接受申诉抱怨的工作人员的电话、办公地址可以通过网站、海报、广播等形式公开。

投诉受理实施逐级负责制，各级项目办接到投诉后，应立即进行详细完整的登记，并完整记录投诉受理过程、处理结果及相关资料；项目办原则上应在 15 个工作日之内完成对投诉的处理，将处理结果反馈给投诉人，并在相关村进行公示，投诉受理人要严格保密，禁止将投诉人信息告知被投诉人。

在项目施工期或运营期，公众可向施工单位或建设单位来函、来电、传真、发送电子邮件等方式提出意见；也可通过各项目县（市、区）生态环境局、信访办申述意见。在项目施工期，施工承包商应指定专人定期（不少于每 12 个月一次）向周围可能受到施工影响的群众征求意见并建立相关的申诉机制，施工承包商应积极解决应施工活动引起的环境和社会问题。

环评单位、施工单位或建设单位在接到环保投诉或行政部门整改通知后，应即刻会同设计等相关部门组织走访和调查，并根据实际情况进行整改，并将整改方案予以公示，以解决环保纠纷问题。

本项目实施的申诉机制详见图 8 所示。

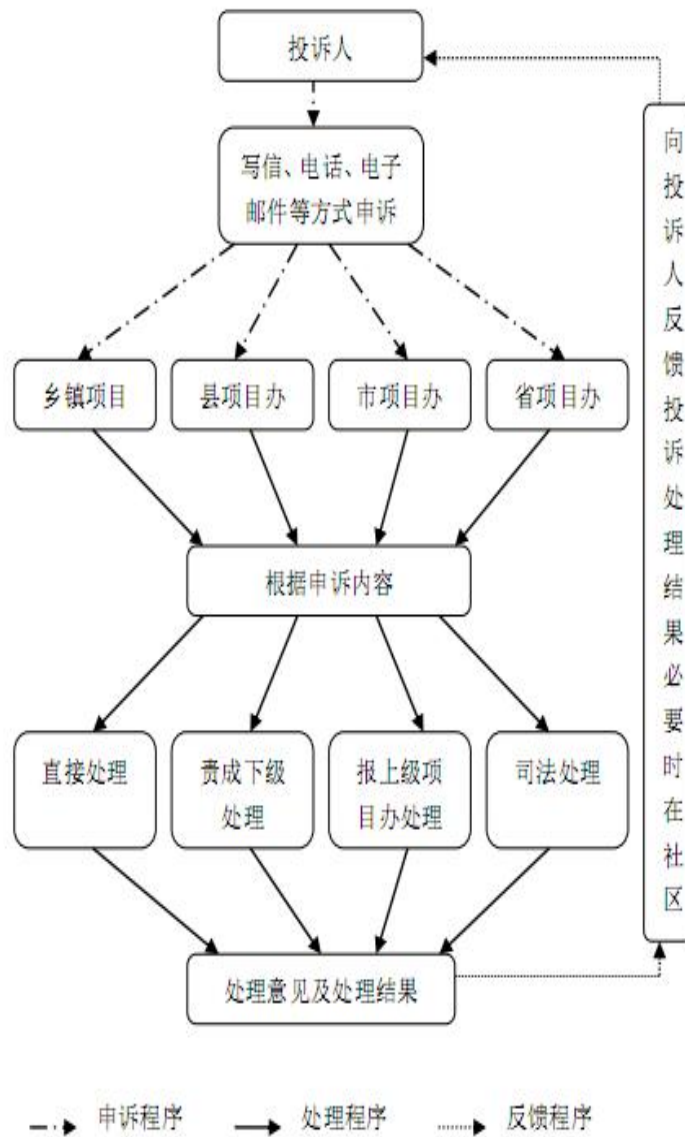


图 8 拟建项目申诉机制图解

7.2 反馈机制

根据环境监测报告和监管机构检查，环境管理计划将对缓解措施进行有针对性的调整，对环境管理活动进一步改善。

如果在检查时发现与环境管理计划中的内容有重大偏差，或是项目的变更造成了巨大的不利环境影响，或是使受不利环境影响人数显著增加，项目办将立即咨询环境机构和世行成立环境评估团队进行额外的环境评估，如有必要，还要进行额外的公众咨询。修改后的环境管理计划也须告知实施机构和承包商按照修改的内容实施。

8 报告机制

经开区项目办及环境监理单位在项目实施过程中应将项目进展情况、《环境管理计划》进行情况、环境质量监测结果等加以记录并及时向有关部门报告。具体包括：

(1) 监测单位在完成监测委托任务后，及时将监测报告提交经开区项目执行和环境监理工程师。

(2) 项目环境监理工程师将《环境管理计划》的执行情况按周、月作详细记录，及时将周报、月报提交经开区项目办，周报和月报中应包括环保措施执行情况、环境监测开展情况以及监测数据。

(3) 经开区项目办对项目进展和《环境管理计划》的执行情况按季度作详细记录，并按季度向省项目办汇报。

(4) 省项目办每 6 个月向世界银行汇报一次《环境管理计划》执行报告。《环境管理计划》执行报告需包括以下主要内容：

a. 项目的实施进度；

b. 在当前进度下，《环境管理计划》的执行情况，具体包括：

- 项目进展
- 机构安排情况
- 环保措施的执行情况；
- 监测计划的实施情况；
- 监理工作的实施情况；
- 能力加强活动（包括环保培训、工人职业安全健康等培训计划的实施情况）；
- 咨询当地公众的情况
- 抱怨情况：有无公众投诉，若发生投诉，记录投诉的主要内容、意见、解决办法及公众满意度；

(5) 若环境保护方面发生特别违规的事情时，环境监理工程师和项目办将通报当地环境保护行政主管部门，必要时将逐级上报。

9. 费用估算

表 23 列出了本项目的实施环境管理计划的费用。

表 23 本项目环境管理费用一览表

单位： 万元（人民币）

项目	施工期费用 ⁽¹⁾	环保措施费用							环境监测 ⁽²⁾	环境管理培训	环境咨询	环境监理	合计
		废气	水	噪声	固废	绿化	消防安全	环保设施运行维护费用					
九江市经开区鄱阳湖九江水产城建设项目	29	20	20	8	18	30	50	20	10.5	36	32	50	323.5

注：(1)施工期费用主要是指管理施工影响(施工扬尘、废水、固废、噪声等)费用，此费用计入承包商工程总报价中。

(2)见表 18。

10 公众参与和信息公开

根据项目实际情况和本工程对环境的影响范围，确定本次公众参与范围包括所有项目涉及区，调查对象为受项目直接影响和间接影响的个人和团体。

本次环境影响评价公众参与的方式主要是发布信息公告和社会调查，即通过发布公告使公众了解本项目概况，通过访谈、问卷等方式收集各类信息。一般常用的方法为定量调查和半定量调查。定量法调查可以获得精确度很高的统计数据，通常采用问卷式；半定量法调查不拘于形式。社会调查可以全面深入地了解项目涉及区域对当地环境和经济的影响。

项目拟建地址变更后，公众参与信息如下：

10.1 信息公开

项目选址变更后：

第一次信息公示：于2020年3月10日，在项目涉及的九江经开区信息公告栏公示，并在项目涉及的乡镇、村委会进行了公告张贴公示。

第二次信息公示：于2020年11月24日，在项目涉及的九江市生态环境局网站进行了网上环境影响登记备案表公示。第二次信息公示公告内容详见个项目所在地网站公示页，

网站截图：



建设项目环境影响登记表备案系统(江西省)

建设项目环境影响登记表信息公开

项目名称： 建设单位/个人：

建设地点： 备案号：

验证码： 

序号	项目名称	备案号	建设单位/个人	建设地点	公告日期	环评文件
1	鄱阳湖九江水产城建设项目	20203604000100000078	九江富和建设投资集团有限 公司	江西省九江市九江经济技术开发区港西路以西，九 瑞大道以北，官海路以东，港兴路以南。	2020-11-24	登记表

版权所有©中华人民共和国生态环境部

10.2 走访和发放公众参与调查表



在评价现场踏勘和调查期间，采用询问、走访等形式，听取工程涉及地区群众及相关政府职能部门对工程兴建的态度以及对移民安置的意见；走访相关部门，听取工程所在区域居（村）委会等意见；由水产城运营单位向涉及区域的单位及村民广泛发放《公众参与调查表》，反映被调查单位与本人工程建设的态度和意见，调查表发放总份数为 65 份。

1、向团体发放调查表：鉴于本次实施工程涉及环境要素多、专业性强特点，建设单位和环评单位咨询评价区的政府、企业等部门，并发放《公众参与调查表》。

2、向个人发放调查表：为充分了解本工程影响区公众的态度和意见，向本工程影响区的群众发放《鄱阳湖九江水产城建设项目环境影响评价公众参与调查表》。调查表中详细介绍了工程的概况，调查人员还就居民关心问题和不明白的问题进行解释说明，并申请受访者独立的填写此表。《公众参与调查表》详见附件。

3、回馈与处理方法：回收率控制在 100%，将调查结果进行统计分析，找到公众关心的问题并进行解答。

10.3 公众参与调查结果分析

9.3.1 公众参与调查统计结果

1、调查对象的构成及比例

发放公众意见征询表 65 张，收回 65 张，收回率达 100%。其中：个人意见征询表共 60 张，收回 60 张；社会团体、单位意见征询表共 5 张，收回 5 张。

(1) 个人

本公众参与调查主要涉及项目周边影响区域的人群，被调查对象职业、性别、年龄、民族及文化层次结构见统计表 24。

表 24 建设项目环境影响评价公众调查对象构成

项目	类别	数量 (人)	比例 (%)	项目	类别	数量 (人)	比例 (%)
年龄	30及以下	11	18	性别	男	33	55
	31-40	17	28		女	27	45
	41-50	12	20	职业	务农	2	3
	51-60	10	17		个体	35	58
	61以上	10	17		干部	5	8
民族	汉族	100	100	其他	18	30	
				文化程度	本科及以上	4	7
					大中专	6	10
					高中	20	33
					初中	15	25
					小学	11	18
文盲	4	7					

从表 24 可看出，此次公众调查涉及到各界人士，包括项目影响范围的农民、干部，年龄涉及老中青，文化程度从小学到大中专各种文化阶层均有反映。因此，可以认为，此项调查具有代表性广泛性，随机性高，结果可信。

(2) 社会团体、单位意见征询表：社会团体调查名单包括项目周边各机关、企事业单位及村委会等共计 5 个单位。

2、调查统计结果调查统计结果见表 25 和表 26。

表 25 公众对拟建项目的有关观点汇总（个人）

调查内容		意见统计		
序号	问题		数量(人)	有效问卷比例(%)
1	你知道世界银行贷款鄱阳湖九江水产城建设项目在你地区进行吗？	知道	57	95
		不知道	1	2
		不记得	1	2
		其它	1	2
2	你从哪儿得到的信息？	政府公告	10	17
		新闻媒体	25	42
		网站	12	20
		其它	13	22
3	你对本项目的关注度程度？	非常关注	42	70
		一般关注	9	15
		很少关注	5	8
		不关注	4	7
4	你认为这个项目将对当地生态环境带来怎样的影响？	正面影响	55	92
		负面影响	0	0
		没有影响	3	5
		不知道	2	3
5	你认为该项目将带来最大的环境影响是什么？	大气环境	11	18
		水环境	8	13
		生态环境	5	8
		声环境	36	60
6	你认为这个项目将对你个人和家庭生活有何影响？	正面大影	55	92

		响		
		一般影响	3	5
		小影响	2	3
		负面影响	0	0
7	你认为这个项目将对当地的经济和社会有什么影响？	正面大影响	57	95
		一般影响	2	3
		小影响	1	2
		负面影响	0	0
8	你认为本环评报告初稿拟采取的措施是否可行	非常合理可行	52	87
		合理可行	7	12
		不知道	1	2
		不合理可行	0	0
9	综合考虑项目的有利和不利，你认为？	利大于弊，项目可行	59	98
		利弊相当无从选择	0	0
		弊大于利工程不可行	0	0
		不知道	1	2
10	你对本项目的建设持什么态度？	非常支持	56	93
		支持	2	3
		无支持	0	0
		无所谓	2	3
11	对项目的实施的其它意见或建议：	希望尽快实施，早日完成；环保措施要落；同意实施，让更多人受益实；		

由表 25 个人调查统计结果表明：

(1) 在个人对本项目的知晓方面的问卷调查：知道的人数占统计人数的 95%，不知道的占 2%，这说明本项目通过项目单位宣传后，使当地群众对项目的知晓率较高。

(2) 在信息的来源方面：17%的群众的信息来源是政府公告，这和前期项目在各地县政府网站上公示有关，还有就是新闻媒体占 42%，这和当地农业局在各地地方新闻媒体的宣传有关，来源于网站的占 20%，和互联网的普及有关，其他来源和本项目的环评、社评的公众参与和居民间口口相传有关。

(3) 对项目的关注程度方面：85%的当地群众对此类项目的关注，特别是项目实施地的村民，因为鄱阳湖九江水产城建设项目的设施将带动当地群众致富，这和当地居民的生活密切相关，故对本项目的关注很高；不关注的占 7%。

(4) 对项目给当地生态环境带来的影响方面：92%的调查者认为将项目的实施将带来正面影响，5%的认为没有影响。通过环评报告初稿的公示和宣传后，群众了解到本项目实施后对当地环境影响的初步分析，使群众真正了解项目的各种预防措施，使得调查对象中没有认为项目对当地环境有负面影响。

(5) 对项目带来最大的环境影响的调查时，最大的环境影响是噪声环境（占 60%），其次是大气环境影响（18%）、水环境影响（占 13%）、生态环境影响（8%）。

(6) 项目对个人和家庭生活的影响的调查方面：占 92%的调查者认为项目实施后将对本人和家庭生活带来正面大影响，而负面影响为 0。本项目是鄱阳湖九江水产城建设项目，实施后将当地贫困村民的家庭脱贫致富带来给多的机会。

(7) 项目对当地的经济、社会的影响调查：占 95%的调查者认为项目实施后将当地的经济和社会带来正面大影响，而负面影响为 0。

(8) 对本环评报告初稿拟采取的措施是否可行的调查：非常合理可行占 98%，不合理可行的为 0。通过环评初稿的公示，使得当地村民对本项目实施后环境影响及其采取的环保措施更加了解，使当地村民了解到只要在项目实施中按照要求实施将对当地环境影响不大。

(9) 综合考虑项目的有利和不利问题的调查：98%的调查者认为利大于弊，项目可行。

(10) 对建设项目的态度的调查统计：无反对本项目的意见。

表 26 公众对拟建项目的有关观点汇总（团体）

调查内容	意见统计
------	------

序号	问题	回答	数量(个)	有效问卷比例(%)
1	贵单位知道世界银行贷款江西农产品体系建设项目在你地区进行吗?	知道	5	100
		不知道	0	0
		不记得	0	0
		其它	0	0
2	贵单位从哪儿得到的信息?	政府公告	3	60
		新闻媒体	1	20
		网站	0	0
		其它	1	20
3	贵单位对本项目的关注度程度?	非常关注	4	80
		一般关注	1	20
		很少关注	0	0
		不关注	0	0
4	你认为这个项目将对当地生态环境带来怎样的影响?	正面影响	5	100
		负面影响	0	0
		没有影响	0	0
		不知道	0	0
5	贵单位认为该项目将带来最大的环境影响是什么?	大气环境	0	0
		水环境	2	40
		生态环境	0	0
		声环境	3	60
6	贵单位认为这个项目将对贵单位的影响?	正面大影响	4	80
		一般影响	0	0
		小影响	1	20
		负面影响	0	0
7	贵单位认为这个项目将对当地的经济和社会有什么影响?	正面大影响	5	100
		一般影响	0	0
		小影响	0	0

		负面影响	0	0
8	贵单位认为本环评报告初稿拟采取的措施是否可行	非常合理可行	4	80
		合理可行	1	20
		不知道	0	0
		不合理可行	0	0
9	综合考虑项目的有利和不利，贵单位认为？	利大于弊，项目可行	5	100
		利弊相当无从选择	0	0
		弊大于利工程不可行	0	0
		不知道	0	0
10	贵单位对本项目的建设持什么程度？	支持	5	100
		一般无所谓	0	0
		不支持	0	0
		无所谓	0	0
11	对项目的实施的其它意见或建议：	注意落实环保措施，注意施工期和运营期交通疏导和安全		

由表 10.3-4 团体调查统计结果表明：

(1) 在团体对本项目的知晓方面的问卷调查：知道的人数 100%。这说明本项目在实施地的宣传力度大，团体对该类项目的关注率是很大的。

(2) 在信息的来源方面：60%调查团体是通过政府公告，20%通过新闻媒体，20%通过其他途径，这说明本项目信息正在通过多种方式传播。

(3) 对项目的关注程度方面：80%的当地团体对此类项目的非常关注，不关注为 0。

(4) 对项目给当地生态环境带来的影响方面：100%的被调查团体认为将项目的实施将带来正面影响，负面影响为 0。

(5) 贵单位认为该项目将带来最大的环境影响方面：对项目带来的最大环境影响声环境影响占 60%，其次是大气环境影响占 40%。

(6) 项目对被调查单位的影响：正面影响占:100%。

(7) 在本项目对当地的经济、社会的影响方面：正面影响占 100%，没有负面影响。说明被调查团体对本项目经济社会效益很认可。

(8) 对环保措施可行性方面：非常合理可行占 80%，不合理可行为 0。

(9) 对综合考虑项目的有利和不利方面：利大于弊占 100%，这说明被调查者对项目的实施后将带来利益持乐观态度。

(10) 对建设项目的态度的调查统计：无反对本项目的意见，注意落实环保措施，注意施工期和运营期交通疏导和安全。

10.3.3 公众参与九江市城西港区管委会座谈会

环评单位于九江市经开区城西港区进行了座谈式公众参与协商，参与者包括城西安置小区居民 50 人（其中女性 24 人），城西港区加油站员工，永安乡政府工作人员。村民公众参与积极性高，各自表达了对项目实施的想法和建议，根据座谈结果主要表现为：所有的村民皆支持该项目的实施，欢迎鄱阳湖九江水产城建设项目落户本地，加大对村民的生产技术培训，自愿积极参与项目的实施，希望项目早日实施，带动当地农业的发展，推动地方的致富等。同时希望环保措施能够得到有效落实，减少对环境的影响。

10.4 公众参与结论

经过问卷调查的统计，公众对本工程建设支持率达 94%，无反对本项目实施的意见，说明公众的本工程的建设持肯定态度。信息发布期间也未收到任何群众和单位的反对意见；大部分村民、干部认为该项目的实施，将促进项目区产业的发展 and 农业结构的调整；通过项目的实施，可以促进项目区二、三产业发展，新增大量的就业机会，带动区域经济发展和农村贫困人口脱贫致富。希望工程项目早日实施。因此，说明当地群众是积极支持本工程建设。

10.5 公众咨询和信息公开一览表

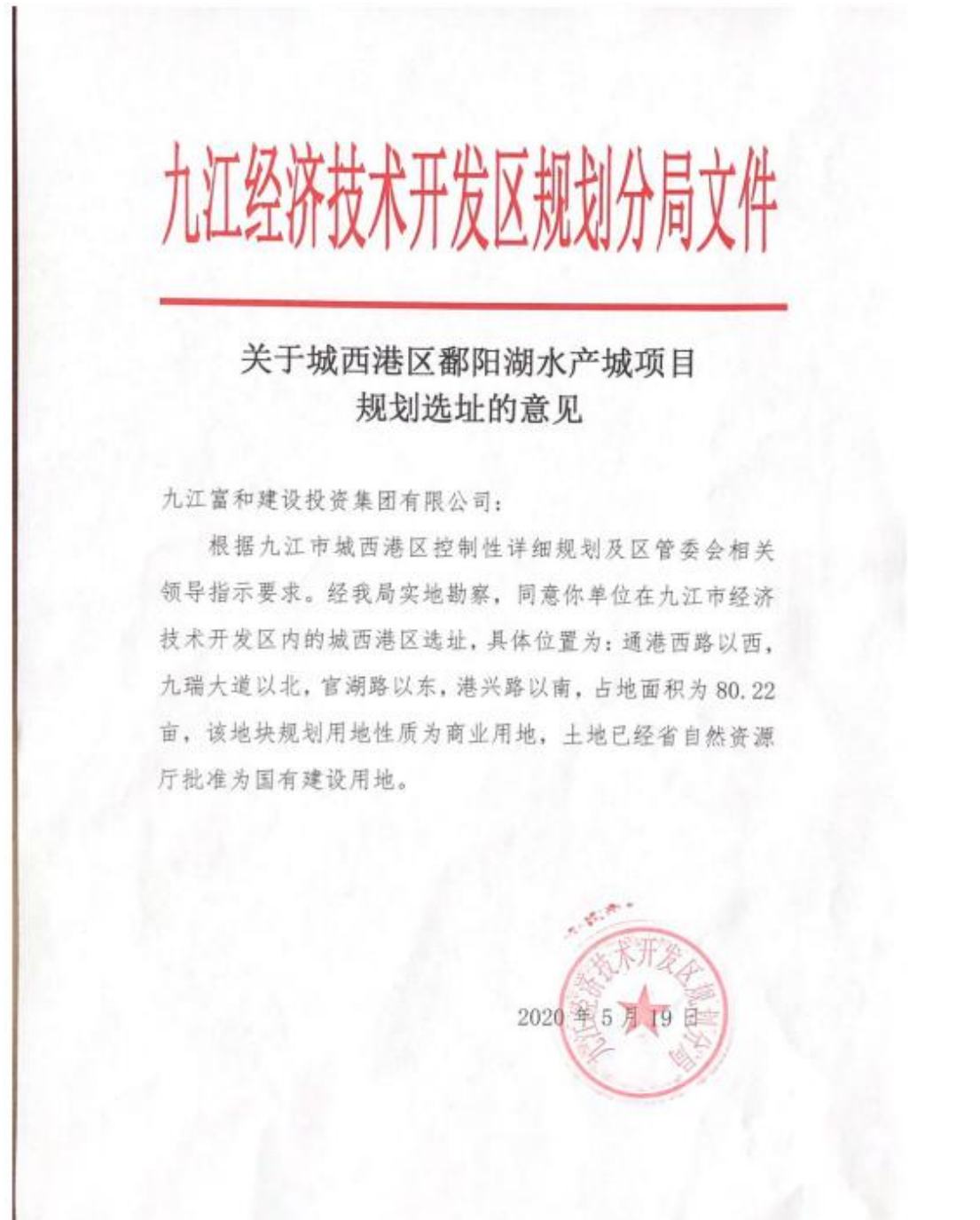
表 27 公众咨询和信息公开一览表

日期	方式	参与人员	主要内容	主要结果	备注
2020.6.5	问卷调	城西安置小区居	对项目的了	68%的居民听说过本	

	查	民 50 人（其中女性 24 人）	解和支持请 情况	项目，94%的居民表示 支持本项目在当地建 设	
2020.6.25	访谈	城西港区加油站 员工,永安乡政府 工作人员	对项目的支 持和建议	所有受访人员都表示 支持本项目，加油站工 作人员希望项目设计 考虑对加油站的影响	

附件 1 规划选址意见和建设用地土地预审初审意见

九江经济技术开发区规划分局，2020年5月19日，《关于城西港区鄱阳湖水产城项目规划选址意见》，同意本项目选址。见下图：



附件 2 环境影响登记备案表

建设项目环境影响登记表

填报日期：2020-11-24

项目名称	鄱阳湖九江水产城建设项目		
建设地点	江西省九江市九江市经济技术开发区通港西路以西，九瑞大道以北，官湖路以东，港兴路以南。	占地面积(m²)	53480.01
建设单位	九江富和建设投资集团有限公司	法定代表人或者主要负责人	卫威
联系人	黄蓉	联系电话	18279267770
项目投资(万元)	33915.67	环保投资(万元)	300
拟投入生产运营日期	2021-06-06		
建设性质	新建		
备案依据	该项目属于《建设项目环境影响评价分类管理名录》中应当填报环境影响登记表的建设项目，属于第114 批发、零售市场项中其他。		
建设内容及规模	<p>建设内容及规模 (1) ①新建水产品集散平台，包括大门 2 座，设施用房 2020 平方米（其中配电房 450 平方米、水泵房消防水池 980 平方米、制冷机房 400 平方米、垃圾站 190 平方米），围塘 1122 延米，水产品交易展示中心 33000 平方米，场内道路及场地硬化 18657 平方米，室外供排水、电力及消防设施 53481.07 平方米，场内室外绿化及环保设施 9823 平方米，办公设备包括空调 75 台、电脑及周边设备 150 台、桌椅柜 150 套，水产品质量安全检测站设备 1 套，地磅 2 台。②完善水产品集散冷链、仓储、运输设施设备，包括水产品常温储存库 7000 平方米，水产品低温冷藏保鲜库 7000 平方米，加工、分选及包装设备 1 套，低温冷藏保鲜设备 1 套，制冰碎冰机 1 台，制氧灌氧储氧设备 1 套，仓储收发、转运及计量设备 1 套，仓库用叉车 4 辆，仓库货梯 2 台，运输车辆 13 台。</p> <p>(2)市场信息化系统</p> <p>①完善水产品集散电子信息化系统，包括交易中心电子信息化系统建设 1 套，农产品溯源二维码打码器 142 套，大型 LED 电子显示屏 2 块。</p> <p>②开发区级水产品电商运营平台。</p>		

主要环境影响	废气	采取的环保措施及排放去向	<p>其它运营期，食堂油烟采用油烟净化器处理</p> <p>运营期生活垃圾采取袋装收集，集中收集点，且与相邻建筑物距离应大于10m，日产日收</p> <p>②在施工现场安排员工定期对施工场地洒水以减少扬尘量</p> <p>运营期，通过对地下停车场进行换气（6次/小时），地下停车场产生的大气污染物能够及时排出</p> <p>①在施工过程中，作业场地应采取围挡、围护以减少扬尘扩散。</p> <p>⑤工程应设置专用的拌料场地和材料堆放场所，并设置专人负责。</p> <p>⑥对建筑垃圾及弃土应及时清运、以减占土地，防止扬尘污染，改善施工场地的环境。</p> <p>③对运输建筑材料及建筑垃圾的车辆加盖篷布减少洒落。</p>
	<p>废水</p> <p>生活污水</p> <p>生产废水</p>		<p>生活污水环保措施：园区管网收集措施后通过市政管网排放至污水处理厂</p> <p>生产废水环保措施：施工期生产废水采取隔油处理措施后通过市政管网排放至污水处理厂</p> <p>其它措施：工程建成后，产生的生活污水、水产品养殖废水、水产品加工冷冻废水等，该废水经城区污水管网排入污水处理厂进行处理，经处理达标后最终进入长江。</p>

	噪声	<p>有环保措施工排施工期施工 施工期：量缩短安施排施工 时，尽地避免多噪台噪期工 ，同单点同严格使噪台噪期工 施工规定，在合先理安施排施 间能；用进施工安施排施工 ，采加管理安施排施工 ；并强现场安施排施工 ；设作业；④掩噪声车好施 围设噪声车好施 控制声车好施 期声车好施 声降对边声环 响，对运边声环 止，车同运边声 、在使同运边声 ；作，用低程中 ；⑥围在施工厂 时，墙设水运的 的境管工水运的 行施工水运的 源上控制低噪 备选低噪 噪标低噪 振动噪低噪 或弹性连以接 采用动力消 隔振屏。项 备日常保 时添加滑 损产生噪 对车间采 措防。</p>
	生态影响	<p>有环保措施工排施工期施工 施工期：量缩短安施排施工 时，尽地避免多噪台噪期工 ，同单点同严格使噪台噪期工 施工规定，在合先理安施排施 间能；用进施工安施排施工 ，采加管理安施排施工 ；并强现场安施排施工 ；设作业；④掩噪声车好施 围设噪声车好施 控制声车好施 期声车好施 声降对边声环 响，对运边声环 止，车同运边声 、在使同运边声 ；作，用低程中 ；⑥围在施工厂 时，墙设水运的 的境管工水运的 行施工水运的 源上控制低噪 备选低噪 噪标低噪 振动噪低噪 或弹性连以接 采用动力消 隔振屏。项 备日常保 时添加滑 损产生噪 对车间采 措防。</p>

承诺：九江富和建设投资集团有限公司卫威承诺所填写各项内容真实、准确、完整，建设项目符合《建设项目环境影响登记表备案管理办法》的规定，如存在弄虚作假、隐瞒欺骗等情况及由此导致的一切后果由九江富和建设投资集团有限公司卫威承担全部责任。

法定代表人或主要负责人签字：

备案回执

该项目环境影响登记表已经完成备案，备案号：20203604000100000078。

附件3 特定的保护措施

表 基建施工阶段环保规程及减缓/防治措施

阶段	主要负面影响	减缓/防治措施	执行者	监督者
设计期	项目选址、占地、施工作业、对项目周边敏感点影响-	设计的时候消防设施、交通安全的设计需符合国家规定、规范、标准。确保水产城中的重要建筑与城西港城加油站地埋储罐距离满足加油站安全防护距离的要求。设计方案里包括符合要求的交通安全、消防、废水、垃圾收集/处理设施。 本次实施的基建项目所有建筑材料皆外购，不新开料场、不设取土场；开挖土石方全部回填，不设弃土场；且项目建设未占用基本农田、肥田沃土、林地，不破坏植被。	设计方	区项目办 建设单位
施工期	生态环境 施工过程中土石方开挖、场地的平整、弃土弃石的堆放等施工活动，破坏植被，产生水土流失等	1、科学布置施工场地，合理选择施工工期，尽量避免在雨季、雨天开挖土石方；合理选择施工工序，即开采的土石料及时回填，及时投入使用，尽量缩短临时土石料的堆放时间；临时用地使用耕地或林地应将表土 0-30cm 的熟土层剥离对方或收集保存，施工结束后及时复垦；土料尽量随运，随铺、随压，减少松土的存在。 2、结合施工场地地形地貌条件，需在场地周围设置土质排水沟，并在排水沟出口处设置土质沉砂池，使汇水在沉砂池中流速减缓、沉淀泥沙。 3、将水土保持重点治理和面上防护相结合，工程措施与植物措施相结合，以工程措施为先导，发挥工程措施的速效性和保障作用，植物措施为水保辅助措施，起到长期稳定的水土保持作用，同时绿化和美化项目区周围环境。 4、施工中采取科学、合理的水土保持措施，尽量少占用土地；施工结束后要及时拆除临时设施。 5、环保宣传教育。	施工单位、项目建设实施管理单位	市生态环境局、住建局、市城市管理局
	环境空气 砂石加工、混凝土拌和、材料运输等产生粉尘，爆破、运输车辆尾气排放、道路扬尘、施工队伍生活能源等活动对环境空气产生一定影响	1.采用先进施工工艺、低尘爆破技术，对砂石系统和混凝土系统采用湿法破碎、配备吸尘设备，控制车速、汽车尾气和燃煤废气控制，施工区域道路按时洒水，施工队伍使用液化气、电等清洁能源，并加强施工区绿化和施工人员劳动保护，将减轻对环境空气的影响 2、工程建设期间，物料、渣土运输车辆的出入口内侧设置洗车平台，设施应符合下列要求：洗车平台四周应设置防溢座，防止洗车废水溢出工地；设置废水收集坑及沉砂池。车辆驶离工地前，应在洗车平台冲洗轮胎及车身，其表面不得附着污泥。物料、渣土运输车辆，装载的物料、渣土高度不得超过车辆槽帮上沿，车斗用苫布遮盖或者采用密闭车斗。	施工单位、项目建设实施管理单位	市生态环境局、住建局
	固体废物 工程弃渣、建筑废料、生活垃圾等	一、土石方： 1、施工初期，须对场地进行开挖，项目建设充分利用地势的自然落差，尽量避免高挖深填。 2、开挖出的土方可用于后期种植项目土地平整用土，石方用于灌渠、边沟等的基础用石，避免随意堆弃到农田，影响农业生产和水利灌溉沟渠的正常运行。 3、合理布置土石方临时堆放场，尽量远离周围（尤其是下风向）环境敏感点（农户），并对临时堆放的土石方采取培实、碾压、使用毡布覆盖，在土堆周围设挡土墙及排水设施等，最大限度减少由土石方堆放引起的扬尘及水土流失量。 4、渣土临时堆放场地周围设置土质排水沟，并在排水沟出口处设置土质沉砂池，使汇水在沉砂池中流速减缓、沉淀泥沙。 二、建筑弃渣： 1、对可回收利用废物（废铁、废钢、材料包装袋等卖给废品收购站，废砖用作道路基底材料）应进行综合分类、回收； 2、不能回收的应及时清运到指定的建筑垃圾堆放点堆放，运输过程中应密封，避免洒落； 3、临时堆放应做好防水、防风吃等措施。 施工人员生活垃圾： 施工区设置生活垃圾池，每日由专人清扫、收集、分类，定期将垃圾运至附近生活垃圾填埋场统一处理。	施工单位、项目建设实施管理单位	市生态环境局、住建局、市城市管理局、卫生局

水 环 境	生产废水	<p>1、砂石加工系统废水：沉砂池+絮凝沉淀池，处理后的污水用于混凝土拌合、施工防尘洒水等，不外排；</p> <p>2、混凝土系统冲洗废水：沉淀池+投加絮凝剂处理+蓄水池，沉淀 6h 以上自动流入蓄水池，循环用于混凝土拌合、施工防尘洒水等，不外排；</p> <p>3、基坑废水：沉砂池+絮凝沉淀池，处理后的污水用于混凝土养护和混凝土拌合、施工防尘洒水等，不外排。</p> <p>4、施工队伍用旱厕，生活污水经化粪池消毒处理后作为农肥。</p>	九江市经开区施工单位、项目建设实施管理单位	区生态环境局、水务管理部门
	地下水污染	<p>1、加强对周边地表和建筑沉降的观测，一旦发现异常，立即停止抽排地下水和施工。</p> <p>2、在项目施工过程中，应保持作业地段的清洁，避免污水和污染物进入开挖沟槽，形成污水渗透。</p> <p>3、若现场需要存放油料，必须对库房进行防渗处理，储存和使用都要采取措施，防止油料跑、冒、滴、漏等，污染水体。</p> <p>4、生活垃圾暂存间按相关要求采取防渗、防流失措施，防止污水、渗滤液等下渗污染地下水。</p> <p>5、场地基础施工时尽量选择在非汛期进行，可减小因地下水埋深较浅对施工的影响。</p>		
	声 环 境	<p>施工机械、运输车辆、砂石料加工系统等施工活动产生的噪声对附近村寨声环境及施工人员产生一定影响</p>	<p>1、对声环境敏感路段设立禁鸣警示牌，使用低噪声设备，对噪声点源、传播途径、交通噪声、爆破噪声等实行控制，为施工人员配备防噪声耳塞，合理安排施工时间等措施。</p> <p>2、根据《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）的规定，合理安排施工时间，夜间尽量不进行施工或安排低噪声施工作业。抢噪声的施工机械（例如打桩机）在夜间（22:00—6:00）应停止施工。对于距离路线较近敏感点，在夜间应尽量不进行施工或安排低噪声施工作业，同时采取降噪措施将施工噪声对居民的影响减小到最低；若因特殊需要连续施工的，必须事前得到有关部门的批准，并事先与居民沟通。</p>	施工单位、项目建设实施管理单位
	对社会生活（如百姓出行、孩子上学，去农田干活）的影响	<p>交通影响：</p> <p>1、经常进出场地的车辆应按规定路线行驶，车辆进入乡镇道路前应冲洗干净，易撒、易漏物质密闭运输，有效防止扬尘污染。</p> <p>2、严禁汽车超载和带泥车辆上路，以防止污染路面，减轻二次扬尘污染环境。</p> <p>3、在单向行驶道路处和进出施工场地附近派人指挥交通，防止造成道路交通堵塞情况。同时安排交通巡视员，指挥运输车辆安全行驶。</p> <p>4、在施工前，应在大众媒体上，发布相关施工信息，对可能形成堵塞的施工路段，提前通知民众，并给出相关解决办法（如限时放行等）。</p> <p>5、施工方应在施工路段设置“前方施工、车辆慢行”“前方施工、绕道行驶”等类似的警示牌，以提醒行驶车辆注意，方便居民出行。</p> <p>6、为方便夜间过往车辆，减少事故发生概率，应在施工路段设置警示照明灯，引导车辆通行。</p> <p>7、项目区域周边有输变电线路，靠近区域边缘有燃气管道、电力线缆和通信光缆等地下管线设施，施工前应当进行详尽的现场勘查，当直接影响相关设施时，应当提前告知相关管理单位，并获得他们的认可。</p> <p>景观影响：主体工程完成后应尽快完成清场、绿化、道路恢复等配套工程，使之与环境协调统一。</p>	施工单位、项目建设实施管理单位	交通局、教育局、文化局、城管局、卫生局、相关受影响单位

附件 4：水产城运行期环境减缓措施

主要环境影响		减缓/防治措施	实施方	监督方
大气	水产鱼腥味、汽车尾气、垃圾恶臭、油烟废气、检测废气等	①完善市场内的车辆管理制度；保持区域内的车流畅通；禁止区内车辆随意停放；限制区内车辆的车速等。②通过加强自然通风方式并室内抽风相结合的方式，改善市场内空气质量。③加强垃圾收集站周边绿化④建议定期除臭菌剂对垃圾收集站进行空气除臭⑤食堂安装油烟净化器，处理后的油烟经食堂楼顶排放。⑤样品的检测过程中必须在通风柜中操作，使其产生的废气全部由通风管道高空排放。	市场运营 管理方	当地环保、消防、交通等政府部门
水	生活废水、水产清洗废水、地面冲洗废水及少量产品检测废水	生活污水经化粪池、产品检测废水经中和池等预处理后与水产品养殖废水、地面冲洗废水等满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后经市政管网排入九江市经开区官湖污水处理厂处理，本项目污水量较少，污水处理厂有足够的容量容纳项目废水		
固体废物	废包装物、鱼类产生的废弃物、生活垃圾、检测过程产生的废酸废碱及试剂瓶、化粪池产生的污泥	①检测过程产生的废酸废碱及试剂瓶属于危险废物，由市场运营管理方委托有资单位处置。 ②废包装物应分类收集，由物资回收回收； ③鱼类产生的废弃物、生活垃圾等实行生活垃圾袋装化，推广垃圾分类收集，即按照可回收利用、不可回收利用和有害物质三类设置垃圾收集容器，暂时堆放在垃圾收集站，再运往当地的垃圾填埋场，应做到日产日清。 ④化粪池产生的污泥由市场运营管理方委托环卫部门定期进行清理和处置。		
声	设备噪声、商业噪声及物流运输车辆产生的交通噪声	①应加强市场的引导和管理，限制市场的商业噪声源，尤其应限制使用高音喇叭招揽生意②水泵房、风机房等噪声比较高，设备安装时应做好防震、隔声措施。严禁将噪声设备放在露天使用；③加强市场进出车辆管理制度；保持区内的车流畅通；禁止车辆鸣笛等。		
交通管理		项目的建成，带来车流量增大及其在运输过程中对周边居民出行安全产生一定影响。通过对同等规模的水产城交通问题进行类比分析。项目车流量各增加25~30辆（次）/天。要求采用有车棚的运输车辆，防止物料洒落对周边居民出行安全产生影响，并在近居民区应当控制车速。		
消防安全		重视消防工作，要不间断地进行消防队伍的建设和规划，完善农贸市场消防管理体系和妥善维护消防设施，建立各项制度（包括紧急事故预案）并督促落实。		
治安		伴随着市场的扩大和发展，水产市场的治安问题不断增多，偷盗，抢劫，打架斗殴等治安案件是比较突出的问题。农贸市场治安管理人员要加大公安基础工作的长效机制建设，逐步建立起高效、统一以及灵敏的便民服务、行政管理、安全防范、危机处置以及预警研判等工作机制体系。		